



EDITAL

CARLOS MANUEL DA FONSECA ASCENSÃO, Presidente da Câmara Municipal de Celorico da Beira, **Torna Público**, ao abrigo do n.º 1, do artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/9, as deliberações tomadas em reunião ordinária do Executivo Municipal de 05/12/2025: -----

-----**1. PROPOSTAS DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**-----

-----**1.1 ASSUNTO: PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DE IMI PARA 2025**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aplicar as taxas de IMI de 0,8% para prédios rústicos e de 0,35% para prédios urbanos, para o ano de 2025.-----

-----Foi, ainda, deliberado a aplicação da redução de taxa de IMI prevista no n.º 1, do artigo 112º-A, do CIMI, para os agregados familiares com um, dois e três ou mais dependentes.-----

-----Deliberou, ainda, submeter à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos de aprovação, as propostas em referência nos termos da alínea d), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----**1.2 ASSUNTO: PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DA DERRAMA PARA 2025**-----

-----Nos termos do n.º 1, do art.º 18º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o lançamento da taxa máxima da derrama

de 1,5%, a incidir sobre o lucro tributável das empresas em 2025, que será recebida em 2026. -----

-----Foi, ainda, deliberado lançar uma taxa reduzida de derrama, de 0,01%, para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse os 150.000,00€, conforme o disposto no n.º 24 do art.º 18º da Lei n.º 73/2013 de 3 de setembro.-----

-----Deliberou, ainda, submeter as referidas propostas à apreciação da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos da alínea d), do n.º 1, do art.º 25º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----1.3 ASSUNTO: PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL DE IRS PARA 2026 -----

-----Nos termos do n.º1, do art.º 26º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, da Lei 75/2013 de 13 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a taxa da participação variável no IRS de 3% para o ano de 2026, cujos montantes serão recebidos no ano de 2027. -----

-----Mais deliberou, submeter esta proposta à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos de aprovação nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----1.4 ASSUNTO: PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE DIREITOS DE PASSAGEM PARA 2026 -----

-----Nos termos da alínea b), do n.º 3, do art.º 169º, da Lei n.º 16/2022, de 16 de agosto e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a fixação, para o ano 2026, da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor máximo de 0,25% e submetê-la à

apreciação da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.-----

-----**1.5 ASSUNTO: MAPA DE PESSOAL PARA 2026**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Pessoal para o ano de 2026. -----

-----Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para cumprimento do disposto na alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33.º, conjugado com a alínea o), do n.º 1, do art.º 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, e com a alínea a), do n.º 2, do art.º 3.º, do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação.-----

-----**1.6 ASSUNTO: NORMAS DE FUNCIONAMENTO DA 47.ª FEIRA DO QUEIJO DE CELORICO DA BEIRA**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas de funcionamento da 47.ª Feira do Queijo de Celorico da Beira.-----

-----**1.7 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO - ASSOCIAÇÃO LAGEOSENSE DE SOLIDARIEDADE SOCIAL**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 1.600,00€ (mil e seiscentos euros) à Associação Lageosense de Solidariedade Social, para ajudar a custear as despesas dos trabalhos realizados no telhado do edifício do Lar de Idosos.-----

-----**1.8 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) à Confraria da Castanha da Serra da Estrela.---

-----**1.9 ASSUNTO: 3.ª REVISÃO ORÇAMENTAL - APAL – SIM**-----

-----A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar a 3.ª Revisão ao Orçamento e às GOP'S do ano 2025 da APAL-SIM: Águas Públicas em Altitude – Serviços Intermunicipalizados. -----

-----Mais Deliberou, submeter este assunto à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

-----**1.10 ASSUNTO: PROPOSTA DE ORÇAMENTO 2026 - ÁGUAS PÚBLICAS EM ALTITUDE, SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS - APAL – SIM**-----

-----Ao abrigo do disposto na alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar e submeter as deliberações, o Orçamento, as Grandes Opções do Plano e as Normas de Execução Orçamental dos APAL-SIM para 2026 à aprovação da Assembleia Municipal no uso das competências próprias definidas na alínea a) do n.º1, do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.-----

-----**1.11 ASSUNTO: MAPA DE PESSOAL PARA O ANO 2026 - ÁGUAS PÚBLICAS EM ALTITUDE, SERVIÇOS INTERMUNICIPALIZADOS - APAL – SIM**-----

-----Ao abrigo do disposto na alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata,

aprovar e submeter o Mapa de Pessoal para o ano 2026 de Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados APAL-SIM à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal, conjugados com o disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, ambos na atual redação. -----

-----2. DIVISÃO FINANCEIRA E DE CONTRATAÇÃO-----

-----2.1 ASSUNTO: 11ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S 2025-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 11.ª Alteração ao Orçamento e GOP's, referente ao ano de 2026.-----

-----2.2 ASSUNTO: 3ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP's 2025-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os documentos supramencionados, e submetê-los à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a), do n.º 1, do art.º 25.º, do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. ---

-----2.3 ASSUNTO: ORÇAMENTO, GOP'S DEMONSTRAÇÕES PREVISIONAIS E NORMAS DE EXECUÇÃO ORÇAMENTAL 2026-----

-----A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar o Orçamento para o ano 2026, nomeadamente o próprio Orçamento e Plano Orçamental Plurianual, Grandes Opções do Plano, Demonstrações Financeiras Previsionais e as Normas de Execução Orçamental.-----

-----Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de Orçamento e GOP's para o ano de 2026.-----

-----3. GABINETE DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA E APROVISIONAMENTO-----

-----**ASSUNTO: EMPREITADA DE OBRAS PÚBLICAS "CONSTRUÇÃO DE BLOCOS MULTIFAMILIARES PARA 16 FOGOS NO ÂMBITO DO 1º DIREITO, NOS LOTES 9, 10 E 11"**-----

- PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar:-----

-----A designação das Gestoras do Procedimento e do Gestor do Contrato (cf. art.º 290.º - A do CCP);-----

-----A decisão de contratar e inerente autorização da despesa no valor máximo de 2 050 000,00€ (cf. art.º 36.º do CCP e art.ºs 16.º a 22.º e 29.º do DL 197/99);-----

-----A escolha de procedimento (cf. art.º 38.º do CCP);-----

-----A nomeação do Júri (cf. art.º 67.º do CCP);-----

-----A delegação no Júri das competências para prestar esclarecimentos (cf. n.º 1, art.º 109.º do CCP);-----

-----As Peças do Procedimento – Programa de Procedimento e Caderno de Encargos, (cf. n.º 2, art.º 40.º do CCP).-----

-----**4. GABINETE TÉCNICO FLORESTAL**-----

-----**4.1 ASSUNTO: CONTRATO DE PARCERIA - PORTA DA ESTRELA (AVISO AAC 05/2025) – RATIFICAÇÃO**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar as assinaturas do Contrato de Parceria entre o Município de Celorico da Beira e as restantes entidades que compõem a Comissão de Cogestão.-----

-----**4.2 ASSUNTO: PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO TÉCNICA E FINANCEIRA ENTRE OS MUNICÍPIOS DE CELORICO DA BEIRA E GUARDA**-----

- CANDIDATURA AO AVISO CENTRO 2030-2024-38-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município de Celorico da Beira e o Município da Guarda. -----

-----**5. SERVIÇO MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E FAMÍLIA**-----

-----**5.1 ASSUNTO: PAA - LIGA DOS NATURAIS E AMIGOS DE PRADOS**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre a Liga dos Naturais e Amigos de Prados e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 5 000,00€. -----

-----**5.2 ASSUNTO: PAA - CLUBE CELORICO BASKET - 2025-2026**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre o Clube Celorico Basket e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 1 500,00€.-----

-----**6.1 ASSUNTO: 25 GP DE MARCHA**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento e a realização do 25º Grande Prémio de Marcha Memorial Carlos Amaral. -----

-----**6.2 ASSUNTO: 25 GP MARCHA MEMORIAL CARLOS AMARAL, ORÇAMENTO DAS MEDALHAS E PRÉMIOS**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o orçamento das medalhas e prémios da 25.ª Marcha Memorial Carlos Amaral. -----

-----**6.3 ASSUNTO: NORMAS DE UTILIZAÇÃO - CAMPO DE PADEL**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de Utilização do Campo de Padel. -----

6.4 ASSUNTO: ALTERAÇÃO DE PREÇOS PISCINAS

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à Tabela de Preços do Edifício das Piscinas Municipais.

Mais deliberou, retirar da Tabela de Preços a referência aos anos de idade do ponto 1.1 ao 1.10 do artigo 10.º do capítulo III da Tabela e Preços.

7. GABINETE DE GESTÃO DE TRÂNSITO E TOPONÍMIA

7.1 ASSUNTO: APROVAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE TRÂNSITO NOS ESTACIONAMENTOS PÚBLICOS EM FRENTE À CENTRAL DE CAMIONAGEM

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação de um sinal C15 – Estacionamento Proibido, com um painel modelo 3c (painel indicador do início do local regulamentado) e painel adicional 8b (painel indicador de duração) “ALÉM DE 1 HORA, conforme descrito na informação técnica.

7.2 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE ESTACIONAMENTO DE VEÍCULO AUTOMÓVEL EM LUGAR PRIVATIVO, PARA O ANO 2026

Requerente: Ótica Celoricense, Lda.

Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, devendo a mesma proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026.

7.3 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVADO EM CELORICO DA BEIRA, PARA O ANO 2026

Requerente: Rui António Ventura Simões

-----Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, na Rua Padre Manuel Francisco Cardoso, em Celorico da Beira, destinado ao veículo com a matrícula 61-IA-27, para o ano 2026.-----

-----Mais deliberou, que o requerente fique isento de taxas municipais do lugar privado de estacionamento para o ano 2026.-----

-----**7.4 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE DOIS LUGARES DE ESTACIONAMENTO PRIVADO, PARA O ANO 2026**-----

-----**Requerente: Instituto S. Miguel - Casa D. João de Oliveira Matos**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica.-----

-----**7.5 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE UM LUGAR DE ESTACIONAMENTO PRIVADO NA LOCALIDADE DE CARVALHEDA, PARA O ANO 2026**-----

-----**Requerente: José António Saraiva Coelho**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica.-----

-----Mais foi deliberado, que fique isento de taxas municipais.-----

-----**7.6 ASSUNTO: PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO DE ESTACIONAMENTO DE RESIDENTE PARA O ANO 2026**-----

-----**Requerente: José Alexandre Cardoso do Nascimento**-----

-----Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o mesmo proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026.-----

-----**7.7 ASSUNTO: PEDIDO DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO DE ESTACIONAMENTO DE RESIDENTE PARA O ANO 2026**-----

-----**Requerente: Rita da Conceição Paulino da Silva**-----

-----Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, devendo a mesma proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026.-----

-----**8. OBRAS PARTICULARES**-----

-----**8.1 ASSUNTO: RECONSTRUÇÃO E ALTERAÇÃO DE UM EDIFÍCIO DE HABITAÇÃO PARA EMPREENDIMENTO DE TURISMO DE HABITAÇÃO**-----

- APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA-----

-----**Nome: Mário Rui Matias Gomes e Vera Cristina Maurício Gamboa Gomes**----

-----Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido dos requerentes, tendo o interessado 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do pedido.-----

-----**8.2 ASSUNTO: LOTEAMENTO DE MANUEL ALEIXO DA CRUZ - ALTERAÇÃO À CONSTITUIÇÃO DOS LOTES**-----

-----**Nome: Olga Maria Pereira Marques**-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente.-----

-----**8.3 ASSUNTO: LEGALIZAÇÃO DE UMA CASA DE HABITAÇÃO E ARRUMO AGRÍCOLA**-----

- APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA-----

-----Nome: Soňa Nowakova e Zuzana Nullová -----

-----Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido das requerentes, tendo as interessadas 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do pedido. -----

-----Celorico da Beira, 21 de janeiro de 2026-----

O Senhor Presidente da Câmara Municipal



Carlos Manuel da Fonseca Ascensão