



RESUMO DAS DELIBERAÇÕES

Reunião Ordinária de Câmara de 05 de dezembro de 2025

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aplicar as taxas de IMI de 0,8% para prédios rústicos e de 0,35% para prédios urbanos, para o ano de 2025.

Foi, ainda, deliberado a aplicação da redução de taxa de IMI prevista no n.º 1, do artigo 112º-A, do CIMI, para os agregados familiares com um, dois e três ou mais dependentes.

Deliberou, ainda, submeter à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos de aprovação, as propostas em referência nos termos da alínea d), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa de IMI para 2025**

- --Nos termos do n.º 1, do art.º 18º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o lançamento da taxa máxima da derrama de 1,5%, a incidir sobre o lucro tributável das empresas em 2025, que será recebida em 2026.

Foi, ainda, deliberado lançar uma taxa reduzida de derrama, de 0,01%, para os sujeitos passivos com um volume de negócios no ano anterior que não ultrapasse os 150.000,00€, conforme o disposto no nº 24 do art.º 18º da Lei nº 73/2013 de 3 de setembro.

Deliberou, ainda, submeter as referidas propostas à apreciação da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos da alínea d), do n.º 1, do art.º 25º,

da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa da Derrama para 2025**

- --Nos termos do n.º1, do art.º 26º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, da Lei 75/2013 de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a taxa da participação variável no IRS de 3% para o ano de 2026, cujos montantes serão recebidos no ano de 2027.

Mais deliberou, submeter esta proposta à apreciação da Assembleia Municipal, para efeitos de aprovação nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Participação Variável de IRS para 2026**

- --Nos termos da alínea b), do n.º 3, do art.º 169º, da Lei n.º 16/2022, de 16 de agosto e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a fixação, para o ano 2026, da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor máximo de 0,25% e submetê-la à apreciação da Assembleia Municipal para efeitos de aprovação nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem para 2026**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Pessoal para o ano de 2026.

Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal, para cumprimento do disposto na alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33.º, conjugado com a alínea o), do n.º 1, do art.º 25.º, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, alterada, e com a

alínea a), do n.º 2, do art.º 3.º, do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação. - **Mapa de Pessoal para 2026**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as normas de funcionamento da 47.ª Feira do Queijo de Celorico da Beira. - **Normas de Funcionamento da 47.ª Feira do Queijo de Celorico da Beira**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 1.600,00€ (mil e seiscentos euros) à Associação Lageosense de Solidariedade Social, para ajudar a custear as despesas dos trabalhos realizados no telhado do edifício do Lar de Idosos. - **Pedido de Apoio - Associação Lageosense de Solidariedade Social**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio financeiro no valor de 750,00€ (setecentos e cinquenta euros) à Confraria da Castanha da Serra da Estrela. - **Pedido de Apoio**
- --A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar a 3.ª Revisão ao Orçamento e às GOP`S do ano 2025 da APAL-SIM: Águas Públicas em Altitude – Serviços Intermunicipalizados.
Mais Deliberou, submeter este assunto à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a) do n.º1, do artigo 25.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. - **3.ª Revisão Orçamental - APAL – SIM**
- --Ao abrigo do disposto na alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a

Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar e submeter as deliberações, o Orçamento, as Grandes Opções do Plano e as Normas de Execução Orçamental dos APAL-SIM para 2026 à aprovação da Assembleia Municipal no uso das competências próprias definidas na alínea a) do n.º1, do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro. - **Proposta de Orçamento 2026 - Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados - APAL – SIM**

- --Ao abrigo do disposto na alínea ccc), do n.º 1 do artigo 33.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado no Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar e submeter o Mapa de Pessoal para o ano 2026 de Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados APAL-SIM à apreciação e deliberação da Assembleia Municipal, conjugados com o disposto na alínea o) do n.º 1 do artigo 25.º do anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, ambos na atual redação. - **Mapa de Pessoal para o Ano 2026 - Águas Públicas em Altitude, Serviços Intermunicipalizados - APAL – SIM**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 11.ª Alteração ao Orçamento e GOP's, referente ao ano de 2025. - **11ª Alteração ao Orçamento e GOP'S 2025**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar os documentos supramencionados, e submetê-los à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea a), do n.º 1, do art.º 25.º, do anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **3ª Revisão ao Orçamento e GOP'S 2025**

- --A Câmara deliberou, por maioria, com um voto contra do Senhor Vereador Emanuel Barata, aprovar o Orçamento para o ano 2026, nomeadamente o próprio Orçamento e Plano Orçamental Plurianual, Grandes Opções do Plano, Demonstrações Financeiras Previsionais e as Normas de Execução Orçamental.

Mais deliberou submeter à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos do disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a proposta de Orçamento e GOP's para o ano de 2026. - **Orçamento, GOP'S**

Demonstrações Previsionais e Normas de Execução Orçamental 2026

- --A Câmara tomou conhecimento e deliberou remeter o mesmo à Assembleia Municipal para conhecimento, conforme o disposto na alínea d), do n.º 2, do art.º 77.º, no anexo I da Lei nº 73/2013, de 03 de setembro. - **Relatório do Auditor Externo - 1.º Semestre 2025**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar:

A designação das Gestoras do Procedimento e do Gestor do Contrato (cf. art.º 290.º

- A do CCP);

A decisão de contratar e inerente autorização da despesa no valor máximo de 2 050 000,00€ (cf. art.º 36.º do CCP e art.ºs 16.º a 22.º e 29.º do DL 197/99);

A escolha de procedimento (cf. art.º 38.º do CCP);

A nomeação do Júri (cf. art.º 67.º do CCP);

A delegação no Júri das competências para prestar esclarecimentos (cf. n.º 1, art.º 109.º do CCP);

As Peças do Procedimento – Programa de Procedimento e Caderno de Encargos, (cf. n.º 2, art.º 40.º do CCP). - **Empreitada de Obras Públicas "Construção de**

Blocos Multifamiliares para 16 Fogos no Âmbito do 1º Direito, nos Lotes 9, 10 e 11" - Proposta de Abertura de Procedimento Pré-Contratual

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar as assinaturas do Contrato de Parceria entre o Município de Celorico da Beira e as restantes entidades que compõem a Comissão de Cogestão. - **Contrato de Parceria - Porta da Estrela (Aviso AAC 05/2025) – Ratificação**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Protocolo de Colaboração entre o Município de Celorico da Beira e o Município da Guarda. - **Protocolo de Colaboração Técnica e Financeira entre os Municípios de Celorico da Beira e Guarda - Candidatura ao Aviso Centro 2030-2024-38**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre a Liga dos Naturais e Amigos de Prados e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 5 000,00€. - **PAA - Liga dos Naturais e Amigos de Prados**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre o Clube Celorico Basket e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 1 500,00€. - **PAA - Clube Celorico Basket - 2025-2026**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento e a realização do 25º Grande Prémio de Marcha Memorial Carlos Amaral. - **25 GP de Marcha**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o orçamento das medalhas e prémios da 25.^a Marcha Memorial Carlos Amaral. - **25 GP Marcha Memorial Carlos Amaral, Orçamento das Medalhas e Prémios**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as Normas de Utilização do Campo de Padel. - **Normas de Utilização - Campo de Padel**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a alteração à Tabela de Preços do Edifício das Piscinas Municipais.
Mais deliberou, retirar da Tabela de Preços a referência aos anos de idade do ponto 1.1 ao 1.10 do artigo 10.º do capítulo III da Tabela de Preços. - **Alteração de Preços Piscinas**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a colocação de um sinal C15 – Estacionamento Proibido, com um painel modelo 3c (painel indicador do início do local regulamentado) e painel adicional 8b (painel indicador de duração) “ALÉM DE 1 HORA”, conforme descrito na informação técnica. - **Aprovação de Sinalização de Trânsito nos Estacionamento Públicos em Frente À Central de Camionagem**
- --Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, devendo a mesma proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026. - **Renovação de Licença de Estacionamento de Veículo Automóvel em Lugar Privativo, para o Ano 2026 - Ótica Celoricense, Lda.**

- --Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a cedência de um lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, na Rua Padre Manuel Francisco Cardoso, em Celorico da Beira, destinado ao veículo com a matrícula 61-IA-27, para o ano 2026.

Mais deliberou, que o requerente fique isento de taxas municipais do lugar privado de estacionamento para o ano 2026. - **Renovação de um Lugar de Estacionamento Privado em Celorico da Beira, para o Ano 2026 - Rui António Ventura Simões**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica. - **Renovação de dois Lugares de Estacionamento Privado, para o Ano 2026 - Instituto S. Miguel - Casa D. João de Oliveira Matos**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, nos termos da informação técnica.

Mais foi deliberado, que fique isento de taxas municipais. - **Renovação de um Lugar de Estacionamento Privado na Localidade de Carvalheda, para o Ano 2026 - José António Saraiva Coelho**

- --Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão do requerente, devendo o mesmo proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026. - **Pedido de Renovação de Cartão de Estacionamento de Residente para o Ano 2026 - José Alexandre Cardoso do Nascimento**

- --Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente, devendo a mesma proceder ao pagamento da taxa municipal em vigor no ano de 2026. - **Pedido de Renovação de Cartão de Estacionamento de Residente para o Ano 2026 - Rita da Conceição Paulino da Silva**

- --Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido dos requerentes, tendo o interessado 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do pedido. - **Reconstrução e Alteração de um Edifício de Habitação para Empreendimento de Turismo de Habitação - Aprovação do Projeto de Arquitetura - Mário Rui Matias Gomes e Vera Cristina Maurício Gamboa Gomes**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, deferir a pretensão da requerente. - **Loteamento de Manuel Aleixo da Cruz - Alteração à Constituição dos Lotes - Olga Maria Pereira Marques**

- --Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido das requerentes, tendo as interessadas 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do pedido. - **Legalização de uma Casa de Habitação e Arrumo Agrícola - Aprovação do Projeto de Arquitetura - Soňa Nowakova e Zuzana Nullová**