

-----ATA N.º 1/2026-----

-----Aos sete dias, do mês de janeiro, do ano de dois mil e vinte e seis, pelas dez horas, no Salão Nobre dos Paços do Município de Celorico da Beira, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Senhor Presidente, Carlos Manuel da Fonseca Ascensão, estando também presentes os Senhores Vereadores:-----

-----Teresa Ferrão Cardoso; -----

-----Emanuel de Almeida Proença Barata; -----

-----José Alfredo de Almeida Silva;-----

-----Ana Cristina Dias Pires.-----

-----A reunião foi secretariada pela Técnica Superior da Secção de Apoio aos Órgãos Municipais, Isabel Maria do Nascimento Inocêncio Silva. -----

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Nos termos do n.º 2, do art.º 49.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, o Senhor Presidente da Câmara, concedeu um período para intervenção do público, não tendo havido inscrições. -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciados os trabalhos, o Senhor Presidente da Câmara questionou se algum dos Senhores Vereadores tinha algum assunto a colocar perante o Executivo. -----

-----O Senhor **Vereador Emanuel Barata** pretendeu saber se houve algum progresso em relação ao assunto discutido na última reunião de Executivo, referente à empresa de colchões que pretende instalar-se no

Parque Industrial A25. Da mesma forma, indagou sobre a situação das outras duas empresas que estavam interessadas na aquisição de lotes. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** mencionou que, no que diz respeito à empresa de colchões estão a aguardar que se formalize o registo dos respetivos lotes. Em relação às outras duas empresas, interessadas nos mesmos lotes até ao momento não se pronunciaram. -----

-----De seguida desejou a todos um Bom Ano e que dois mil e vinte e seis seja um ano de saúde e sucesso. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**1. SERVIÇO MUNICIPAL DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E FAMÍLIA** ---

-----**ASSUNTO: PAA - ASSOCIAÇÃO DE MELHORAMENTOS DA FREGUESIA DA RATOEIRA**-----

-----Foi presente informação interna, com registo n.º 29638, datada de 23/12/2025, dando conhecimento que a Associação de Melhoramentos da Freguesia da Ratoeira formalizou uma candidatura na área de Equipamentos no âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo - PAA, com o objetivo de assegurar a qualidade, eficiência e continuidade dos serviços prestados aos utentes da valência de Serviço de Apoio Domiciliário (SAD). -----

-----A aquisição da viatura objeto da candidatura permitirá garantir a pontualidade e regularidade das visitas domiciliárias, assegurar o transporte adequado das refeições e otimizar a gestão dos recursos humanos e logísticos, contribuindo, assim, para a melhoria global do serviço prestado. -----

-----O apoio solicitado pela IPSS ascende ao montante de 5.000,00 €. O custo total da aquisição da viatura é de 38.392,98 €, sendo participado pelo Instituto da Segurança Social, no âmbito do concurso PRR – Mobilidade Verde Social – Aquisição de Veículos Elétricos, no valor de

25.000,00 €, cabendo à IPSS o financiamento do remanescente, no valor de 8.392,98 €.

Nesta sequência submete-se, para os devidos efeitos, a minuta do contrato-programa a celebrar entre a referida entidade e o Município de Celorico da Beira, relativa à candidatura efetuada, devendo ser deliberado o montante a atribuir, bem como, o respetivo plano de pagamento.

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre a Associação de Melhoramentos da Freguesia da Ratoeira e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 5 000,00€.

2. OBRAS PARTICULARES

2.1 ASSUNTO: ALTERAÇÃO E AMPLIAÇÃO DE UMA CASA DE HABITAÇÃO - APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA

Nome: Peter Johan F. Robbe

Foi presente requerimento n.º 4814, datado de 05/04/2022, relativo ao processo n.º 01/2022/17, referindo que pretende o requerente a aprovação do projeto de arquitetura referente à operação urbanística de “Alteração e ampliação de uma casa de habitação”, sita na Estrada das Quintãs – Areais, freguesia da Mesquitela, Concelho de Celorico da Beira, seja analisado ao abrigo do art.º 23.º do PDM atual, mantendo-se válidas todas as peças escritas e desenhadas, com exceção das cartas do PDM, as plantas, a memória descritiva e justificativa e a ficha com os elementos estatísticos, demonstrando que a ampliação não ultrapassa os 50% da área bruta de construção existente.

Na sequência da análise dos elementos apresentados com o descrito na alínea a) do n.º 2 do art.º 11.º do DL 555/99 de 16 de dezembro na sua atual redação (RJUE) a Técnica informa que o processo em apreço já foi alvo de análise pelo anterior PDM, tendo no âmbito da consulta à

CMGIFR ter emitido parecer desfavorável, razão pela qual foi presente à Câmara para se proceder à intensão do indeferimento;-----

-----Na fase de audiência prévia os requerentes apresentaram o pedido para a alteração da análise do processo para o art.º 23.º do PDM, atualmente em vigor;-----

-----Assim, o processo deverá ser presente à Câmara para levantar a intensão do indeferimento, por os requerentes pretenderem dar continuidade pelo PDM atual; -----

-----Considerando a pretensão do requerente e dado que a edificação em apreço possui uma certidão de dispensa de licença de utilização emitida em 26 de outubro de 2001, bem como o descrito no art.º 23.º do PDM, atualmente em vigor, que se reporta às preexistências, no qual a edificação em apreço se enquadra;-----

-----Considerando que não ocorre alteração ao uso, a ampliação pretendida pelo requerente ocorre na horizontal e não ultrapassa os 50% permitidos pelo ponto 3 do art.º 23.º do referido PDM, a edificação reúne condições de merecer a sua aprovação. -----

-----**Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a pretensão do requerente.** -----

-----**2.2 ASSUNTO: MAPA DE OBRAS PARTICULARES**-----

-----Foi presente, para conhecimento, mapa, relativo à relação de processos de arquitetura e especialidades, sobre os quais recaiu despacho do Senhor Presidente, nos termos da delegação de competências da Câmara Municipal, documento cuja cópia se anexa a esta ata (1), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta reunião. -----

-----**3. GABINETE DE GESTÃO DE TRÂNSITO E TOPONÍMIA**-----

-----**3.1 ASSUNTO: RENOVAÇÃO DE TRÊS LUGARES DE ESTACIONAMENTO PRIVADO, PARA O ANO 2026** -----

-----**Requerente: Associação Lageosense de Solidariedade Social** ----

-----Foi presente informação técnica, com registo interno n.º 29299, datada de 18/12/2025, dando conhecimento que a requerente pretende para o ano de 2026, a renovação de três lugares de estacionamento privado para os veículos da Instituição, sinalizados horizontalmente e verticalmente junto à Associação Lageosense de Solidariedade Social, na Rua do Freixo, na localidade da Lajeosa do Mondego, dois com a área de 10,78m² cada (4,90x2,20m) e outro com a área de 11,22m² (5,10x2,20m). --

-----Mais informa, que sendo a requerente uma IPSS, e pela alínea c), do n.º 1, do art.º 5.º, do Regulamento e Tabela de Taxas e Preços do Município de Celorico da Beira, encontra-se a mesma isenta das taxas municipais. -----

-----A Técnica não vê qualquer inconveniente na aprovação da renovação dos três lugares de estacionamento privado. -----

-----**Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a pretensão da requerente.** -----

-----**3.2 ASSUNTO: PEDIDO DE AUTORIZAÇÃO PARA OCUPAÇÃO DE ESPAÇO PÚBLICO E CORTE DE TRÂNSITO - FESTA DE NATAL EM ALDEIA RICA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----Submete-se ao Executivo para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 18/12/2025, relativo ao assunto identificado em epígrafe (informação com registo interno n.º 29268). -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 18/12/2025, onde consta “Deferido. À reunião de Executivo para ratificação”. -----

-----**3.3 ASSUNTO: PASSEIO TODO O TERRENO - AUTORIZAÇÃO PARA UTILIZAÇÃO DE VIAS PÚBLICAS EM CORTIÇÔ DA SERRA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO** -----

-----Submete-se ao Executivo para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, relativo ao assunto identificado em epígrafe (informação com registo interno n.º 28437). -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, onde consta “Deferido. À reunião de Executivo para ratificação”. -----

-----**4. GABINETE DE OBRAS E PLANEAMENTO**-----

-----**ASSUNTO: EMPREITADA: "CONSERVAÇÃO/REABILITAÇÃO DAS PROTEÇÕES LATERAIS DA PONTE DO LADRÃO - LAJEOSA DO MONDEGO" - APROVAÇÃO DO PLANO DE SINALIZAÇÃO TEMPORÁRIA NA VIA PÚBLICA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO** -----

-----Submete-se ao Executivo para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, relativo ao assunto identificado em epígrafe (informação com registo interno n.º 29640). -----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, onde consta “Aprovo o plano de sinalização temporária. À reunião de Executivo para ratificação”. -----

-----**5. PROPOSTA DO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL**-----

-----**ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO - ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL DA GUARDA - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO**-----

-----Submete-se ao Executivo para efeitos de ratificação, nos termos do n.º 3, do art.º 35.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, o despacho do Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, relativo ao assunto identificado em epígrafe (informação com registo interno n.º 29598).-----

-----O Senhor **Vereador José Alfredo** comunicou que o torneio, que ocorreu entre os dias 27 e 30 de dezembro, foi organizado pela Federação Portuguesa de Futebol em cooperação com a Associação de Futebol da Guarda e envolveu os concelhos de Celorico da Beira, Fornos de Algodres, Trancoso, Mêda e Guarda. Aproveitou-se, também, para promover o território e essas atividades são sempre bem-vindas. Nesse âmbito foi organizado um jantar em Fornos de Algodres, financiado pelo Município local. A Associação de Futebol da Guarda considerou apropriado que os demais Municípios também colaborassem. Dessa forma, o Município de Trancoso contribuiu com o fornecimento de camisolas alusivas ao evento, o da Mêda forneceu o vinho e a Autarquia de Celorico da Beira decidiu fornecer o que mais representa o Concelho, que é o Queijo Serra da Estrela.-----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 23/12/2025, onde consta “À reunião de Executivo para ratificação”.**-----

-----**DELIBERAÇÕES**-----

-----Os textos das deliberações constantes desta ata foram aprovados em minuta para efeitos de eficácia imediata.-----

-----**ENCERRAMENTO**-----

-----Eram dez horas e vinte e cinco minutos e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada, pelo Senhor Presidente e por mim, Isabel Maria do Nascimento Inocêncio Silva, na qualidade de Secretária, para o efeito designada. -----

-----O Senhor Presidente da Câmara-----

-----A Secretária da Reunião de Câmara-----