

-----ATA N.º 22/2025-----

-----Aos vinte e dois dias, do mês de outubro, do ano de dois mil e vinte e cinco, pelas dez horas, no Salão Nobre dos Paços do Município de Celorico da Beira, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Senhor Presidente, Carlos Manuel da Fonseca Ascensão, estando também presentes os Senhores Vereadores:-----

-----José Albano Pereira Marques;-----

-----Teresa Ferrão Cardoso; -----

-----José Alfredo de Almeida Silva;-----

-----Maria Teresa Carvalho Campos Meireles da Cunha. -----

-----A reunião foi secretariada pela Assistente Técnica da Secção de Apoio aos Órgãos Municipais, Marina Isabel da Silva Chagas. -----

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA UM DE OUTUBRO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO**-----

-----Foi presente a ata número vinte e um, da reunião ordinária do Executivo do dia um, do mês de outubro, do ano de dois mil e vinte e cinco, cujo texto foi previamente distribuído por todos os membros, para retificação e posterior aprovação. -----

-----**Dispensada a sua leitura e feitas as devidas alterações, foi a mesma aprovada, por unanimidade.**-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciados os trabalhos, o Senhor Presidente da Câmara questionou se algum dos Senhores Vereadores tinha algum assunto a colocar perante o Executivo. -----

-----A Senhora **Vereadora Teresa Cunha** começou por felicitar os novos membros eleitos para o Executivo Municipal, desejando-lhes votos de um bom mandato e, se possível, fazer mais e melhor em prol de Celorico. Atendendo a que esta é a sua última reunião de Câmara na qualidade de Vereadora, disse que não poderia deixar de manifestar alguns agradecimentos. Primeiro ao Executivo, pelo respeito e colaboração demonstrados, além da forma amigável com que sempre a trataram. De seguida, expressou a sua gratidão aos funcionários da Câmara, nomeadamente ao Dr. José Tavares, pela paciência em esclarecer tantas vezes os orçamentos. Continuou, elogiando o profissionalismo e a dedicação das “*suas meninas*”, as funcionárias do Gabinete de Apoio aos Órgãos Municipais, Isabel Inocência e Marina Chagas, que sempre se mostraram disponíveis. Além disso, afirmou que foi um orgulho ter integrado o Executivo e ter contribuído para o desenvolvimento do Concelho. Para concluir, proferiu que “*Todos somos de cá, andaremos por aí e vamo-nos vendo.*” -----

-----De seguida, o **Senhor Vereador José Albano** disse que as palavras referidas pela Senhora Vereadora refletem, de certa forma, o seu sentimento neste último dia de funções enquanto Vereador. Afirmou que houve momentos bons e maus, porém estes Órgãos são exatamente para discussão política. No entanto, reconhece que, apesar das questões que os fizeram divergir ao longo deste período, conseguiram preservar um ambiente de serenidade e respeito, porque sempre existiu um bem comum, o bem dos munícipes. A partir deste momento, cessando funções de Vereador, fica livre pela primeira vez de qualquer tipo de funções políticas. Nunca se candidatou a Vereador da oposição, por isso desconhece se fez um bom ou mau trabalho. Mas reconhece que contribuiu para o debate político de forma séria, para quem votou, independentemente da opção, e sempre representou todos sem exceção. Conforme mencionou a Senhora

Vereadora, “*andaremos por aí*” como todos aqueles que escolheram o Concelho para viver, trabalhar e criar as suas famílias. Além do Senhor Presidente da Câmara, a quem teve a oportunidade de felicitar na noite do ato eleitoral, todos merecem os parabéns pela conquista alcançada e pelo reconhecimento que os Celoricensenses fizeram ao trabalho desenvolvido durante os últimos quatro anos. Nesse sentido, expressou o desejo de que o novo Executivo faça um bom trabalho. De seguida, agradeceu às funcionárias Isabel Inocêncio e Marina Chagas, que sempre priorizaram o profissionalismo, cujo trabalho tem acompanhado ao longo de vários anos, não só na qualidade de Vereador. É importante reconhecer, que embora a sua função não seja fácil, sempre conseguiram manter a imparcialidade. Com o empenho de todos, foi possível concretizar os objetivos. Agradeceu, também, a todos os que lhe proporcionaram oito anos de qualidade em relação à Câmara Municipal e seus funcionários. Dirigiu um agradecimento especial à sua colega de equipa, Teresa Cunha, que sempre demonstrou lealdade extrema nas suas funções, representando com respeito e dedicação o mandato, que lhes foi confiado para estarem na oposição, sendo uma oposição construtiva e não destrutiva. Finalizou dizendo “*bem-haja a todos e continuação de um bom trabalho*”. -----

-----A Senhora **Vereadora Teresa Cardoso** expressou a sua gratidão pela cordialidade sempre presente nas reuniões, o que contribuiu para que tudo corresse da melhor maneira possível. Além disso, manifestou o seu apreço pelo facto do exercício dos últimos quatro anos ter decorrido com normalidade. Subscreeveu na íntegra as palavras proferidas pelos Senhores Vereadores, acrescentando que foi uma satisfação trabalhar com os quatro membros do Executivo. Por fim, desejou aos Senhores Vereadores muito sucesso na vida futura. -----

-----O Senhor **Vereador José Alfredo** começou por agradecer as palavras que lhe foram dirigidas, expressando o mesmo sentimento.

Agradeceu, ainda, toda a colaboração dos Senhores Vereadores do PS e a contribuição prestada para o bem do Concelho, assim como, toda a prestação nas reuniões deste Órgão sempre foi pautada pela transparência e trabalho de equipa.-----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** expressou, igualmente, gratidão pelas amáveis palavras proferidas pelos Senhores Vereadores. Prosseguiu, dizendo que os oito anos de trabalho com o Senhor Vereador José Albano foram realizados sob a ótica da oposição. Os primeiros quatro anos foram complicados, caracterizados por um processo de aprendizagem, de um desafio intenso e difícil. A relação não foi tão consensual quanto nos últimos quatro anos, que foram tranquilos, havendo concordância na maior parte das vezes. Em relação à Senhora Vereadora Teresa Cunha, existe também uma relação de oito anos, embora de maneira diferente. Nesse sentido, agradeceu por ela ter contribuído com a sua presença nestas funções, considerando que, na altura, ela ocupava o cargo de Presidente da Concelhia do PSD. Independentemente de o percurso não ter sido convergente e terem existido algumas divergências e diferentes pontos de vista, reconheceu que nem sempre agiu da forma mais correta com a Senhora Vereadora. Nesse sentido, além de expressar a sua gratidão, fez um pedido de desculpas por situações menos agradáveis. De seguida, agradeceu aos seus colegas de mesa, afirmando que permanecerão juntos para dar continuidade ao trabalho por mais quatro anos. Dando seguimento às palavras do Senhor Vereador José Albano, disse que a obrigação é servir o Concelho e lutar pelo bem comum, que é o objetivo de todos, mesmo com perspetivas e funções distintas. Por fim, proferiu um bem-haja.

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**1. SERVIÇO MUNICIPAL DE OBRAS E PLANEAMENTO**-----

-----**ASSUNTO: EMPREITADA: "LOTEAMENTO QUINTA DOS CEDROS E LIGAÇÃO À EN16"**-----

- **APROVAÇÃO DO PLANO DE SEGURANÇA E SAÚDE** -----

- **APROVAÇÃO DO PLANO DE PREVENÇÃO E GESTÃO DE RESÍDUOS DE CONSTRUÇÃO E DEMOLIÇÃO** -----

-----Foi presente informação do Gabinete de Obras Municipais, datada de 17/10/2025, com o registo interno n.º 23352, dando conhecimento que na sequência da adjudicação da empreitada em epígrafe por contrato celebrado em 19/09/2025, foi entregue o Plano de Segurança e Saúde (P.S.S) e o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (P.P.G.R.C.D.), com registos de entrada n.º 18665 de 10/10/2025 e 18843 de 15/10/2025. -----

-----De acordo com o despacho de 10/10/2025, do Sr. Presidente, através do qual fui nomeada Coordenadora de Segurança em Obra, junto se remete para aprovação pelo dono da obra, o Plano de Segurança e Saúde (P.S.S.) referente à empreitada supra referenciada, conforme previsto no artigo n.º 12º do Decreto-lei nº 273/2003, de 29 de outubro, bem como o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (P.P.G.R.C.D). -----

-----A Técnica informa que, ao abrigo do disposto do n.º 1 do artigo 12º do mesmo diploma legal, os referidos Planos foram tecnicamente avaliados, encontrando-se em condições de serem aprovados. -----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde, bem como, o Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição.** -----

-----**2. GABINETE TÉCNICO FLORESTAL** -----

-----**ASSUNTO: LIMPEZA DE IMÓVEL EM RUÍNAS**-----

-----Foi presente informação interna, com registo n.º 22219, datada de 06/10/2025, dando conhecimento da existência de um imóvel em ruínas

confinante com uma habitação, sito na Rua dos Emigrantes, Freguesia da Mesquitela, com o artigo matricial urbano n.º 269, que se encontra ocupado com silvas e heras, constituindo risco por motivo de higiene, limpeza, saúde e perigo de incêndio. O imóvel está registado em nome de Afonso de Almeida Soares, já falecido e após algumas diligências verificou-se que não tem herdeiros identificados. -----

-----**Nos termos e com os fundamentos constantes da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, notificar o proprietário do imóvel identificado em epígrafe, para proceder ao corte da vegetação e limpeza do espaço, no prazo de 15 dias para o efeito.**-----

-----**3. GABINETE DE OBRAS PARTICULARES**-----

-----**3.1 ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA MORADIA UNIFAMILIAR, UM TANQUE DE ÁGUA, ARMAZÉM E ARRUMO AGRÍCOLA**-----

-APROVAÇÃO DO PROJETO DE ARQUITETURA-----

-----**Nome: Jorge Miguel Albuquerque da Costa e Aurélie Santos Bento**-----

-----Foi presente para aprovação, informação técnica relativa ao requerimento n.º 6403, datada de 03/04/2025, processo n.º 01/2025/24, concernente ao assunto identificado em epígrafe.-----

-----**Nos termos e com os fundamentos constantes da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a intenção de indeferir o pedido dos requerentes, tendo o interessado 10 dias úteis para se pronunciar, conforme descrito nos pontos 1 e 2 do artigo 121º e ponto 1 do artigo 122.º do CPA, sob pena de indeferimento do seu pedido.**-----

-----**3.2 ASSUNTO: CONSTRUÇÃO DE UMA CASA DE RÉS-DO-CHÃO PARA HABITAÇÃO - EMISSÃO DA 2ª VIA DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO OU CERTIDÃO NARRATIVA**-----

-----**Nome: Valentim Almeida Alves Campos**-----

-----Foi presente requerimento n.º 16942, datado de 29/09/2025, relativo ao processo n.º 01/1982/12, em nome de Valentim Almeida Alves Campos, pretendendo que lhe seja emitida a 2ª via da licença de utilização ou certidão narrativa, referente à obra de “*Construção de uma casa de rés-do-chão para habitação*”, sita em Caminho da Quintã, n.º 6 Freguesia de Casas do Soeiro, Concelho de Celorico da Beira.-----

-----Atento ao solicitado pelo requerente o Técnico informa:-----

- 1. O pedido em apreço refere-se à licença de utilização n.º 10/83 do processo supra identificado e tem como finalidade efetuar uma escritura;----
- 2. Após pesquisa no arquivo, encontrou-se a licença de obra n.º 121 emitida em 19 de março de 1982, referente à obra em apreço;-----
- 3. A edificação em apreço foi alvo de vistoria, tendo a mesma sido aprovada em reunião de Câmara Municipal de 21/01/1983; -----
- 4. Nesse sentido, para atender à pretensão do requerente deverá ser emitida uma certidão narrativa em substituição do alvará de licença de utilização, por não existir o processo físico, sendo a mesma competência da Câmara Municipal.-----

-----**Nos termos e com os fundamentos constantes da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a pretensão do requerente, tendo em conta o descrito no ponto nº 4 da informação.**-----

-----**4. GABINETE DE GESTÃO DE TRÂNSITO E TOPONÍMIA**-----

-----**4.1 ASSUNTO: PEDIDO DE PARECER PARA UM PASSEIO TRANSPORTUGAL - PASSEIO TURÍSTICO EM VEÍCULOS TODO-O-TERRENO NOS DIAS 3 A 11 DE OUTUBRO DE 2026**-----

-----Foi presente informação técnica da Ocupação do Espaço Público, datada de 17/10/2025, com registo interno n.º 23350, a dar conhecimento que a Multipreço Lda., com RNAAT 576/2021, solicita a emissão de um parecer favorável à passagem do “Passeio Turístico TT 4x4 Transportugal”, a decorrer nos dias 03 a 11 de outubro de 2026. O passeio terá início em Bragança e terminará em Sagres.-----

-----No Concelho de Celorico da Beira, o evento irá passar no dia 6 de outubro de 2026, com início às 11:00h, em várias localidades, nomeadamente Maçal do Chão, Velosa, Lajeosa do Mondego, Ratoeira, Celorico da Beira (incluindo o Centro Histórico), Aldeia da Serra e Linhares da Beira.-----

-----A Técnica informa, que não vê qualquer inconveniente na passagem deste evento pelo Concelho de Celorico da Beira.-----

-----Contudo, caso a solicitação seja aprovada pela Câmara Municipal, é importante informar a requerente de que deverá também obter o parecer do ICNF (Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas), uma vez que o trajeto proposto, conforme identificado no Google Earth, atravessa o Parque Natural da Serra da Estrela. -----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir parecer favorável para a passagem do evento “Passeio Turístico TT 4x4 Transportugal” pelo Concelho de Celorico da Beira, no dia 06 de outubro de 2026, nos termos descritos na informação técnica.** -----

-----**4.2 ASSUNTO: PEDIDO DE PARECER PARA A TAÇA DE PORTUGAL DE ENDURO BTT** -----

-----**Requerente: Associação de Solidariedade do Cadafaz**-----

-----Foi presente informação datada de 16/10/2025, com registo interno n.º 23315, dando conhecimento de que a requerente, em parceria com a Federação Portuguesa de Ciclismo, solicita autorização para a realização da Taça de Portugal de Enduro BTT. Este evento de carácter competitivo,

que envolverá cerca 250 atletas nacionais e estrangeiros, está agendado para os dias 08 e 09 de novembro de 2025, em Cadafaz / Celorico da Beira. O Centro de Convívio do Cadafaz servirá como base para o evento. -

-----O percurso da competição decorrerá nos trilhos do BikePark Cadafaz Rapa. A totalidade do percurso realizar-se-á dentro dos limites geográficos do Concelho de Celorico da Beira. Na sua maioria, o percurso será por trilhos/estradas públicas e, em alguns pontos, por propriedades particulares (com consentimento informal). Haverá passagens pela estrada municipal 555. O percurso perfaz um total de 30 km. -----

-----**Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou por unanimidade, autorizar a realização da “Taça de Portugal Enduro BTT”, nos dias 08 e 09 de novembro de 2025, no Cadafaz, condicionada ao cumprimento de todos os requisitos e condicionalismos descritos nos pareceres emitidos pela GNR e pelo ICNF.** -----

-----**5. BALÇÃO ÚNICO**-----

-----**ASSUNTO: PEDIDO DE PARECER: TURNOS DAS FARMÁCIAS PARA 2026**-----

-----Foi presente informação, com registo interno n.º 17235, datada de 02/10/2025, referindo que nos termos do disposto no n.º 5 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 54/2024, de 6 de setembro, a competência das Administrações Regionais de Saúde, prevista no artigo 14º do Decreto-Lei n.º 53/2007, de 8 de março, relativa à aprovação dos turnos das farmácias, foi transferida para o INFARMED – Autoridade Nacional do Medicamento e Produtos de Saúde, I. P., tendo a Associação Nacional de Farmácias, nos termos do preceituado, n.º 1 do art.º 3.º da Portaria n.º 277/2012, de 12 de setembro, remetido para deliberação o Mapa de Turnos das Farmácias para vigorar no Município de Celorico da Beira no próximo ano civil. -----

-----Considerando a alínea a) do n.º 5 do artigo 4º do Regulamento dos Horários de Funcionamento dos Estabelecimentos de Venda ao Público e Prestação de Serviços Vigente para o Município de Celorico da Beira, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Mapa de Turnos das Farmácias para o ano de 2026. -----

-----**6. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL** -----

-----**ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO TÉCNICO** -----

-----Foi presente informação, com registo interno n.º 23316, datada de 16/10/2025, submetendo para aprovação o pedido da Associação Lageosense, que solicita o apoio da Câmara Municipal através da disponibilização de um técnico habilitado para a constituição da propriedade horizontal dos prédios pertencentes à referida Associação. Bem como, manifesta a intenção de preparar um projeto com vista a uma eventual candidatura destinada à ampliação da capacidade da Estrutura Residencial para Pessoas Idosas (ERPI).-----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o apoio técnico do Município requerido pela Associação Lageosense.** -----

-----**APROVAÇÃO DA ATA EM MINUTA** -----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar esta ata em minuta, nos termos do n.º 3, do art.º 92.º, da Lei n.º 169/99, de 18/9, na sua atual redação, para imediata execução das deliberações, nela, contidas.**-----

-----**ENCERRAMENTO**-----

-----Eram dez horas e trinta minutos e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada, pelo Senhor Presidente e por mim, Marina Isabel da Silva Chagas, que a secretariei. -----

