

----- **ATA N.º 1/2024** -----

-----Aos vinte e nove dias, do mês de fevereiro, do ano de dois mil e vinte e quatro, pelas dezoito horas, no Salão Nobre dos Paços do Município de Celorico da Beira, reuniu ordinariamente a Assembleia Municipal, sob a presidência da Senhora Presidente da Assembleia Municipal, Maria Antónia Melo e Sá Lucas da Silva Rodrigues. -----

-----Verificada a existência de quórum para funcionamento da Assembleia Municipal, a Senhora Presidente da Mesa, secretariada pelos Senhores Deputados Luís Alberto Pereira Nunes Lourenço Marques e Joaquim Lopes de Abreu, na qualidade de primeiro e segundo secretários, respetivamente, declarou aberta a sessão. -----

-----Depois de cumprimentar todos os presentes, a Senhora **Presidente da Mesa da Assembleia** agradeceu ao público presente e aos que assistiam à transmissão *online* desta sessão. -----

-----De seguida, deu conhecimento que a Senhora Deputada Mariana Flor Neves dos Santos informou, via correio eletrónico, com registo de entrada número treze, datado de vinte e seis de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, que iria estar ausente no período compreendido entre os dias 23 de fevereiro e 03 de março, tendo solicitado a sua substituição. Nos termos da Lei foi convocado o membro seguinte da lista do PSD, a Senhora Deputada Ana Rita Cardoso dos Santos.-----

-----Comunicou que o Senhor Deputado Tiago Alexandre Dias dos Santos Silva informou, via correio eletrónico, com registo de entrada número catorze, datado de vinte e seis de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, que não iria estar presente, tendo solicitado a sua substituição. Nos termos da Lei, foi convocado o membro seguinte da lista do PSD, o Senhor Deputado Davide Lopes Pereira. -----

-----De seguida, deu conhecimento que o Senhor Presidente da Junta de Freguesia de Fornotelheiro, Bruno Alexandre Castro de Almeida, se faz

representar pela Secretária da Junta de Freguesia, Alexandra Maria Coelho da Silva Pacheco.-----

-----Por fim, informou que o Senhor Deputado José Miguel Neves Figueiredo transmitiu, via correio eletrónico, com registo de entrada número dezasseis, datado de vinte e nove de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, que iria estar ausente, tendo solicitado a sua substituição. Nesse sentido, e nos termos da Lei, foi convocado o membro seguinte da lista do PS, a Senhora Deputada Diana Vanessa Marques Ramos.-----

-----**Efetuada a chamada compareceram a esta sessão os seguintes membros:** -----

-----Diana Vanessa Marques Ramos, em substituição do Senhor Deputado José Miguel Neves Figueiredo;-----

-----Joaquim Lopes de Abreu; -----

-----Alexandra Isabel Henriques Sena;-----

-----Carlos Miguel da Costa Cunha;-----

-----Francisco José Pereira Marques Cabral;-----

-----Luís Alberto Pereira Nunes Lourenço Marques;-----

-----Flávio Manuel Granjal de Sá;-----

-----Cláudia Maria Geraldês Aguiar;-----

-----Isabel Maria Moura Seixo Cunha;-----

-----Ana Rita Cardoso dos Santos, em substituição da Senhora Deputada Mariana Flor Neves dos Santos; -----

-----Davide Lopes Pereira, em substituição do Senhor Deputado Tiago Alexandre Dias dos Santos Silva; -----

-----José Jorge Silva;-----

-----Vera Patrícia Caçador de Almeida Rebelo;-----

-----António Santos; -----

-----Ricardo Jorge Almeida Coelho;-----

-----Ana Cristina Dias Pires;-----

-----Armando Augusto, Presidente da Junta de Freguesia do Baraçal; -----

-----João Filipe Ventura de Almeida Carvalho, Presidente da Junta de Freguesia da Carrapichana;-----

-----Manuel Martins da Cruz, Presidente da Junta de Freguesia de Casas do Soeiro; -----

-----Alexandra Maria Coelho da Silva Pacheco, Secretária da Junta de Freguesia de Fornotelheiro, em representação do Senhor Bruno Alexandre Castro de Almeida; -----

-----Rui Filipe da Fonseca Ascensão, Presidente da Junta de Freguesia de Lageosa do Mondego;-----

-----Paulo dos Santos Cunha, Presidente da Junta de Freguesia de Linhares da Beira; -----

-----André Diogo de Jesus Correia, Presidente da Junta de Freguesia de Maçal do Chão;-----

-----Francisco Duarte Amaro Coito, Presidente da Junta de Freguesia de Minhocal;-----

-----João Carlos Ferreira dos Santos, Presidente da Junta de Freguesia de Prados; -----

-----Susana Maria Dias Cabral Figueiredo, Presidente da Junta de Freguesia da Ratoeira; -----

-----Filipe Miguel Rosa Guerra, Presidente da Junta de Freguesia de Vale de Azares; -----

-----Rui Manuel Dias Bernardo, Presidente da União de Freguesias de Açores e Velosa; -----

-----António Carlos Nunes Gomes, Presidente da União de Freguesias de Cortiço da Serra, Vide entre Vinhas e Salgueirais; -----

-----António da Fonseca Ascensão, Presidente da União de Freguesias de Rapa e Cadafaz. -----

-----**Faltaram a esta sessão os seguintes membros:**-----

-----António Joaquim Fernandes Gomes, Presidente da Junta de Freguesia da Mesquitela;-----

-----Fernando Fonseca Veiga, Presidente da União de Freguesias de Celorico da Beira (São Pedro e Santa Maria) e Vila Boa do Mondego. -----

-----Estiveram presentes nesta sessão, o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Carlos Manuel da Fonseca Ascensão e os Senhores Vereadores José Albano Pereira Marques, José Alfredo de Almeida Silva e Maria Teresa Carvalho Campos Meireles da Cunha.-----

-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Nos termos do n.º 1, do art.º 21.º, do Regimento da Assembleia Municipal de Celorico da Beira, procedeu-se à abertura de um período de tempo para “Intervenção do Público”, não tendo havido inscrições. -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----De acordo com o disposto no art.º 22.º, do Regimento da Assembleia Municipal, a Senhora Presidente procedeu à abertura de um período de antes da ordem do dia, destinado ao tratamento de assuntos gerais de interesse para o Município.-----

-----A Senhora **Presidente da Mesa da Assembleia** deu conhecimento dos assuntos tratados na reunião da Comissão Permanente realizada no Salão Nobre dos Paços do Município, uma vez que já tinham percorrido todas as freguesias do Concelho. Nesse sentido colocou-se a questão de se continuar ou não com o habitual modelo itinerante dessas reuniões, tendo sido consensual a decisão de continuar estes périplos, em reunião aberta à população, pelas Freguesias. Ficou, ainda, acordado que a próxima reunião será realizada na Freguesia do Baraçal, seguindo a ordem alfabética. -----

-----O Senhor **Deputado Carlos Cunha**, em nome da bancada do PSD, congratulou o Senhor Presidente da Câmara e restante Executivo pelo

excelente trabalho realizado na 45ª Feira do Queijo que decorreu nos dias 16, 17 e 18 de fevereiro. Mais uma vez demonstrou-se a aposta certa no produto Rei, o Queijo Serra da Estrela. Mostrou-se, novamente, a razão pela qual Celorico da Beira é a Capital do Queijo Serra da Estrela, bem como, o desenvolvimento, a modernização e o crescimento que a Feira tem tido ao longo dos anos. De seguida, deixou o desafio ao Senhor Presidente da Câmara para que no próximo ano a aposta seja ainda maior e melhor. ---

-----Por último, agradeceu a todos os funcionários da Autarquia que, mais uma vez, com o seu trabalho contribuíram para que fosse uma Feira de excelência.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**1. APROVAÇÃO DA ATA DA SESSÃO ORDINÁRIA DO DIA 19/12/2023**-----

-----Foi presente a ata número seis, referente à sessão ordinária do dia dezanove, do mês de dezembro, do ano de dois mil e vinte e três, cujo texto foi previamente distribuído por todos os membros, para retificação e posterior aprovação.-----

-----**Dispensada a sua leitura e não havendo alterações a efetuar, foi a mesma aprovada, por maioria, com quatro abstenções, por não terem estado presentes na mencionada sessão.**-----

-----**2. RESUMO DO EXPEDIENTE PARA CONHECIMENTO DA ASSEMBLEIA**-----

-----O Senhor **Deputado Joaquim Lopes de Abreu**, segundo secretário da mesa da Assembleia, deu conhecimento do expediente da Assembleia Municipal, conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (1), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta

respeitante a esta sessão, que se encontra na Secção de Apoio aos Órgãos Municipais, para quem pretenda consultar. -----  
-----

-----**3. INFORMAÇÃO ESCRITA DO EX.MO SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL, SOBRE A ATIVIDADE MUNICIPAL, BEM COMO, A SITUAÇÃO FINANCEIRA DO MUNICÍPIO**-----

-----Nos termos do disposto na alínea c), do n.º 2, do art.º 25.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/9, o Senhor Presidente da Câmara deu conhecimento por escrito da atividade do Executivo, conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (2), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta sessão. -----  
-----

-----**4. 1ª REVISÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S 2024**-----

-----Sobre o assunto em título, foi colocada à discussão e aprovação deste Órgão a 1.ª Revisão ao Orçamento e GOP's de 2024, conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (3), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta sessão. -----  
-----

-----Esteve presente nesta sessão, o Técnico responsável pela Secção de Contabilidade, Dr. José Tavares, para prestar os esclarecimentos necessários. -----  
-----

-----O Senhor **Presidente da Câmara Municipal**, de uma forma sucinta, esclareceu que a presente revisão faz parte de um processo habitual, que tem como objetivo principal integrar no orçamento de dois mil e vinte e quatro o saldo orçamental de dois mil e vinte e três. De um modo geral, a situação financeira do Município tem tido uma evolução positiva, sendo que a execução orçamental em termos de receita rondou os noventa e três por cento e a despesa os oitenta e um por cento. Quanto ao endividamento tem vindo a diminuir e, atualmente, ultrapassa os nove milhões de euros. O

balanço global é francamente positivo, mesmo tendo em conta uma série de vicissitudes relacionadas com o aumento da inflação e das taxas de juros. -----

-----De seguida, passou a palavra ao Técnico, José Tavares, para uma explicação mais técnica e detalhada sobre o assunto. -----

-----O Técnico começou por elucidar que esta Revisão ao Orçamento e GOP's de 2024 é um procedimento recorrente, clarificando que nos últimos anos, antes da prestação de contas, é possível integrar no orçamento o saldo de gerência do ano anterior, desde que o Executivo aprove previamente os mapas de desempenho orçamental. Neste caso, o mapa de desempenho orçamental demonstra um saldo de dois milhões de euros, sendo este o valor a integrar no orçamento. Aquando a elaboração do orçamento para o presente ano foi calculada uma estimativa de cerca de dois milhões de euros que se distribuíram nas receitas correntes e de capital do ano a que se refere o orçamento. Tendo em conta que já têm o valor definitivo do saldo de gerência é necessário fazer o respetivo acerto, e esse valor acabou por ser ajustado ao orçamento. Aproveitou-se, igualmente, esta revisão orçamental para integrar algumas receitas que não foram rececionadas no ano anterior, nomeadamente as receitas relativas à candidatura do Parque da A25, no valor de quatrocentos e sessenta e sete mil euros, bem como, para se prever alguma receita no âmbito do projeto do "1º Direito", em cerca de oitenta e quatro mil euros. Do mesmo modo serviu para prever uma rubrica não prevista no orçamento, relativa às receitas distribuídas pelo Fundo de Apoio Municipal- FAM. Todas estas alterações implicam um aumento do orçamento em cerca de quinhentos e noventa e oito mil euros, refletido, também, na despesa, distribuída nas despesas com pessoal, referentes às valorizações salariais e aceleração das carreiras, bem como, foi, igualmente, reforçada a rubrica relativa aos juros de empréstimos bancários. Da mesma forma, parte deste saldo foi utilizado para reforçar rubricas relacionadas com a aquisição de

equipamentos de transporte, uma vez que o Município iniciará, brevemente, procedimentos para a aquisição de alguns equipamentos para substituir a frota automóvel existente, tais como veículos de recolha de resíduos urbanos e de transporte de passageiros. Esta revisão orçamental serviu, igualmente, para especificar no orçamento o projeto da Estrada Verde, que já foi protocolado no ano transato entre os municípios da Guarda, Gouveia e Celorico da Beira. Por fim, disse que as rubricas que sofreram cortes na primeira alteração orçamental, com o desígnio de permitir a transição de alguma dívida do ano passado para o presente, foram agora reforçadas. Aproveitou-se, também, para repor os saldos que estavam inicialmente previstos, nomeadamente nas rubricas relativas às obras da Praça do Município e dos eventos e exposições de Produtos Regionais.-----

-----**Submetida a votação, a Assembleia Municipal deliberou, por maioria, com vinte e três votos a favor e oito abstenções, aprovar o Mapa de Desempenho Orçamental de 2023, bem como a 1.ª Revisão ao Orçamento e GOP's do ano 2024.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta por unanimidade.*-----

-----**5. APROVAÇÃO DO CONTRATO DE CONSTITUIÇÃO DO DIREITO DE SUPERFÍCIE - HABITAÇÃO A CUSTOS ACESSÍVEIS**-----

-----Sobre o assunto em título, foi colocada à discussão e aprovação deste Órgão a Minuta do Contrato de Constituição do Direito de Superfície entre o Município de Celorico da Beira e o Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P., conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (4), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta sessão.-----



-----O Senhor **Presidente da Câmara Municipal** esclareceu que este assunto está relacionado com o programa 1º Direito, que tem duas fases. Neste caso, o acordo entre o Município, o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana e a CIMBSE – Comunidade Intermunicipal das Beiras e Serra da Estrela corresponde à segunda fase. O que está em causa são quatro fogos a edificar na zona do Picoto, financiados a cem por cento. Para que o projeto possa avançar e responder a algumas necessidades habitacionais existentes no Concelho é necessário fazer a cedência do direito de superfície, por cinquenta anos a favor do IHRU. -----

-----**Submetida a votação, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Minuta do Contrato de Constituição do Direito de Superfície – Habitação a custos acessíveis.** -----

-----**6. PROPOSTA DE ACEITAÇÃO DE DOAÇÃO DO PRÉDIO RÚSTICO** -----

-----Sobre o assunto em título, foi colocada à discussão e aprovação deste Órgão a Proposta de Aceitação de Doação do Prédio Rústico, conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (5), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta sessão. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara Municipal** começou por expressar o seu contentamento, por no mundo, ainda existirem pessoas com a generosidade desta família que doou um terreno no Vale da Ribeira para um espaço de lazer. Enalteceu, igualmente, o altruísmo dos próprios custearem o parque e os equipamentos existentes, especialmente, direcionados para as crianças. Acima de tudo, reconheceu a nobreza deste gesto, não tanto pelo valor material, mas sobretudo pelo que o mesmo significa. -----

-----**Submetida a votação, a Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Proposta de Aceitação de Doação do Prédio Rústico localizado em Vale da Ribeira, Freguesia da Mesquitela.** -----

-----**7. RELATÓRIO/QUESTIONÁRIO DE ATIVIDADES DA CPCJ – 2023** -----

-----Foi presente pela Senhora **Presidente da Mesa da Assembleia** uma informação da CPCJ de Celorico da Beira, para a Assembleia Municipal tomar conhecimento do Relatório relativo à composição, funcionamento e atividade, referente ao ano de 2023, conforme documento, cuja cópia se anexa a esta ata (**6**), considerando-se integralmente reproduzido e que fica arquivado em pasta respeitante a esta sessão, ficando também à disposição dos Senhores Deputados para consulta, no Gabinete da CPCJ da Autarquia. -----

-----**A Assembleia Municipal tomou conhecimento.** -----

-----Por fim, a Senhora **Presidente da Mesa da Assembleia Municipal** desejou que para as eleições legislativas que se aproximam, tudo corra dentro do espírito democrático. -----

-----Finalizada a ordem de trabalhos e nada mais havendo a tratar, a sessão foi dada por encerrada pela Senhora Presidente da Mesa da Assembleia, eram dezoito horas e cinquenta minutos, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada pelos membros da Mesa da Assembleia.

----- A Presidente da Mesa -----

----- O Primeiro Secretário -----

----- O Segundo Secretário -----