

EDITAL

CARLOS MANUEL DA FONSECA ASCENSÃO, Presidente da Câmara Municipal
de Celorico da Beira, Torna Público, ao abrigo do n.º 1, do artigo 56.º, da Lei n.º
75/2013, de 12/9, as deliberações tomadas em reunião ordinária do Executivo
Municipal de 21/09/2022:
1. GABINETE DE CONTRATAÇÃO PÚBLICA/PLATAFORMA ELETRÓNICA
1.1 ASSUNTO: ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL -
CONSULTA PRÉVIA - AQUISIÇÃO DE SERVIÇO DE LEASING FINANCEIRO
PARA UMA VIATURA 100% ELÉTRICA - RENAULT KANGOO E-TECH
ELECTRIC
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Abertura e Desenvolvimento
do presente procedimento através de Consulta Prévia, nos termos do disposto na
alínea c) do n.º 1 do artigo 20.º do CCP em conjugação com o Artigo112.ºe
seguintes do CCP;
Mais Deliberou, a aprovação das peças do procedimento: Convite e Caderno
de Encargos;
Deliberou, ainda, a nomeação do júri proposto no Ponto 5. da informação e
respetiva delegação de competências constantes do Ponto 6 em conformidade com
o artigo 67.º e 69.º do CCP;

Foi, ainda, deliberado, a autorização da respetiva despesa, no valor de 25
310,56€ (vinte e cinco mil, trezentos e dez euros e cinquenta e seis cêntimos), ac
qual acresce IVA à taxa legal em vigor
1.2 ASSUNTO: ABERTURA DE PROCEDIMENTO PRÉ-CONTRATUAL
CONCURSO PÚBLICO REFERENTE À REABILITAÇÃO DA ESCOLA EB1 DE
LAJEOSA DO MONDEGO - ESCOLA DE ACOLHIMENTO
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar:
A aprovação da decisão de contratar e decisão de autorização da despesa
(art.º36.º);
Aprovação da escolha do procedimento (art.º 38.º);
Aprovação do Programa de procedimento e do Caderno de Encargos
(Cláusulas Jurídicas e Técnicas - Projeto de Execução), em anexo à presente
informação (n.º 2, art. 40°);
Aprovação da Designação do Júri (n.º 1, art.º 67.º);
Delegação de competências no Júri. Solicita-se nos termos do artigo 109.º do
CCP a delegação no Júri das competências para prestar esclarecimentos e retificar
peças de procedimento nos termos do artigo 50.º
2. <u>SECÇÃO DE CONTABILIDADE</u>
2.1 <u>ASSUNTO</u> : 8ª ALTERAÇÃO AO ORÇAMENTO E GOP'S PARA 2022
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 8.ª Alteração ao Orçamento
e GOP´s, referente ao ano de 2022

2.2 <u>ASSUNTO</u> : LEASING PARA AQUISIÇÃO DE VIATURA ELÉTRICA
RENAULT KANGOO E TECH ELECTIC
A Câmara deliberou, por unanimidade, submeter à apreciação e votação da
Assembleia Municipal o pedido de autorização da contratação do processo de
Leasing para a aquisição de viatura elétrica, no valor de 25 310,56€ mais IVA,
relativo ao procedimento de consulta prévia mencionado na informação interna com
o registo n.º 16691, nos termos do n.º 1, do art.º 49º da Lei n.º 73/2013, de 3 de
setembro, e da alínea f) do n.º 1, do art. 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de
setembro, ambos na sua atual redação;
Mais deliberou submeter, também, o pedido de autorização prévia para a
assunção dos compromissos plurianuais afetos ao contrato de Leasing, nos termos
da alínea c), do n.º 6, da Lei n.º 50/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação e
da alínea b), do n.º 1, do art.º 22º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua
atual redação
2.3 <u>ASSUNTO</u> : NOVO ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA COM A
EMPRESA "ÁGUAS DO VALE DO TEJO S.A."
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do novo acordo de
regularização de pagamento da dívida entre o Município de Celorico da Beira e a
empresa "Águas do Vale do Tejo S.A
Mais deliberou, submeter a proposta apresentada para aprovação da
Assembleia Municipal
2.4 <u>ASSUNTO</u> : PRORROGAÇÃO DO PRAZO DE EXPLORAÇÃO DO BAR
DO JARDIM " PARQUE CARLOS AMARAL"

A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da Adenda ao
contrato de cessão de exploração do estabelecimento comercial do Bar do Jardim "
Parque Carlos Amaral"
2.5 <u>ASSUNTO</u> : RELATÓRIO FINAL DE EXECUÇÃO DO PLANO DE
SANEAMENTO FINANCEIRO
A Câmara tomou conhecimento e mais deliberou submeter o assunto à
apreciação da Assembleia Municipal
3. SENHOR PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL
3.1 ASSUNTO: PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DE IMI PARA 2022
A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores
Vereadores José Albano e Teresa Cunha, aplicar as taxas de IMI de 0,8% para
prédios rústicos e de 0,4% para prédios urbanos, para o ano de 2022
Foi, ainda, deliberado, a aplicação da redução de taxa de IMI prevista no n.º
1, do artigo 112º-A, do CIMI, para os agregados familiares com um, dois e três ou
mais dependentes
Deliberou ainda, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, as
propostas em referência de acordo com o estipulado na alínea c), do n.º 1, do art.º
25°, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro
3.2 <u>ASSUNTO</u> : PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA DA DERRAMA PARA
2023
Nos termos do n.º 1, do art.º 18º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da
alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de setembro,

a Camara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores
José Albano e Teresa Cunha, aprovar o lançamento da taxa máxima da derrama de
1,5%, a incidir sobre o lucro tributável das empresas em 2022, que será recebida
em 2023, e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea
d), do n.º 1, do art.º 25°, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro
3.3 <u>ASSUNTO</u> : PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA PARTICIPAÇÃO VARIÁVEL
DE IRS PARA 2023
Nos termos do n.º1, do art.º 26º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da
alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de setembro,
a Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores
José Albano e Teresa Cunha, aprovar a taxa da participação variável no IRS de 4%
para o ano de 2023, cujos montantes serão recebidos no ano de 2024
Mais deliberou, remeter esta proposta à aprovação da Assembleia Municipal
nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12
de setembro
3.4 <u>ASSUNTO</u> : PROPOSTA DE FIXAÇÃO DA TAXA MUNICIPAL DE
DIREITOS DE PASSAGEM PARA 2023
Nos termos da alínea b), do n.º 3, do art.º 106º, da Lei n.º 5/2004, de 10 de
fevereiro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33.º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de
13 de setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a fixação, para o
ano 2023, da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor máximo de 0,25% e
submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal nos termos da alínea c), do n.º 1,
do art.º 25°, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro

3.5 <u>ASSUNTO</u> : AQUISIÇÃO DO ARTIGO 2597 R- UNIÃO DAS
FREGUESIAS DE CELORICO (SÃO PEDRO E SANTA MARIA) E VILA BOA DO
MONDEGO
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição do artigo 2597 F
pelo valor de 8 000€ (oito mil euros), ao Sr José Joaquim Inocêncio, nos termos da
alínea g) nº 1, artigo 33º da Lei 75/2013, na sua atual redação
Mais foi deliberado, conferir poderes bastantes ao Senhor Presidente da
Câmara Municipal para outorgar a respetiva escritura, bem como eventuais
retificações e/ou distrates, assinando para tanto, tudo o que se mostra necessário
ao cumprimento deste desiderato
3.6 <u>ASSUNTO</u> : APROVAÇÃO DE SUBSÍDIO
A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio financeiro no valor
de 1 000,00€, à Freguesia de Casas do Soeiro, para fazer face ao aumento das
despesas da referida obra
3.7 <u>ASSUNTO</u> : PEDIDO DE APOIO TÉCNICO
A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o pedido de apoio técnico
para a União de Freguesias de Cortiçô, Vide Entre Vinhas e Salgueirais, para a
elaboração do levantamento referente à requalificação da Ribeira de Cortiçô da
Serra
3.8 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO

A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio financeiro à Junta
de Freguesia de Linhares da Beira, no valor de 30 000,00€ acrescido de IVA à taxa
legal em vigor, com o compromisso de efetuarem a devolução de qualquer subsídio
que venham a receber da candidatura referente à supracitada obra
3.9 <u>ASSUNTO</u> : PEDIDO DE APOIO – LIVRO
A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir 40 livros no valor total de 480€
(sem IVA), para serem vendidos nos Postos de Turismo (Celorico da Beira e
Linhares) e Biblioteca Municipal
4. <u>SECÇÃO DE AÇÃO SOCIAL, SAÚDE E FAMÍLIA</u>
4.1 ASSUNTO: PAA - SPORTING CLUB CELORICENSE, PEDIDO PARA
ATIVIDADES ANO 2022/2023
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a
celebrar entre o Sporting Clube Celoricense e o Município de Celorico da Beira, nos
termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 30 000,00€, nos termos
do plano de pagamentos acordado e aprovado (até ao final do mês de dezembro 15
000€ e o montante restante dividido posteriormente por duas tranches de 7 500€)
4.2 <u>ASSUNTO</u> : MOTOCLUBE - LENDÁRIOS DOS CASTELOS - PEDIDO
DE APOIO FINANCEIRO – PAA
A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a
celebrar entre o Motoclube – Lendários dos Castelos e o Município de Celorico da
Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 500,00€

5. <u>SECÇÃO DE EDUCAÇÃO</u>
5.1 ASSUNTO: PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE CELORICO DA
BEIRA E A ALSS
Nos termos e com os fundamentos constantes na informação, a Câmara
Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo entre o
Município de Celorico da Beira e a ALSS – Associação Lajeosense de Solidariedade
Social
5.2 <u>ASSUNTO</u> : PASSE ESCOLARES
Nos termos da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar
que no presente ano letivo o Município assegure a despesa de 50% do custo dos
passes escolares nos meses de setembro a dezembro aos alunos do ensino
secundário, que residam no Concelho e frequentem o Agrupamento de Escolas de
Celorico da Beira, ficando isentos desse mesmo pagamento
6. <u>SECÇÃO DE OBRAS PARTICULARES</u>
6.1 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUER UMA CERTIDÃO EM COMO O EDIFÍCIO
ESTÁ DISPENSADO DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO
Nome: Maria de Jesus Sousa
Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido
construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição
da requerente
6.2 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUERER A V. EX.ª UMA CERTIDÃO EM COMO O
EDIFÍCIO FOI CONSTRUÍDO ANTES DE 1981

Nome: Maria de Jesus Sousa
Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido
construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição
da requerente
6.3 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUERER A EMISSÃO DE UMA CERTIDÃO DE
AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO SENDO QUE FOI CONSTRUÍDO O EDIFÍCIO
ANTES DE 1981
Nome: António Augusto Cabral Ziegler Patkoczy
Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido
construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição
do requerente
6.4 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUERER A V. EX.ª UMA CERTIDÃO EM COMO O
EDIFÍCIO ESTÁ DISPENSADO DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO
Nome: Sara de Jesus Rodrigues
Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido
construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição
da requerente
6.5 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUERER A EMISSÃO DE UMA CERTIDÃO DE
DISPENSA
Nome: José Augusto Gomes

Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido
construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição
do requerente
6.6 <u>ASSUNTO</u> : VEM REQUERER A EMISSÃO DE UMA CERTIDÃO DE
DISPENSA DE LICENÇA DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - RATIFICAÇÃO
DE DESPACHO
Nome: Fernando da Conceição Pais
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo
Senhor Presidente da Câmara, datado de 08/09/2022, onde consta "Deferido nos
termos da informação técnica"
6.7 <u>ASSUNTO</u> : CERTIDÃO DE DISPENSA DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO
6.8 <u>ASSUNTO</u> : SOLICITA CERTIDÃO (AUMENTO DE COMPARTES)
Nome: Maria Ascensão Monteiro
Nos termos da informação técnica, foi deliberado, por unanimidade, emitir a
certidão pretendida pela requerente
7. SECCÃO DE TRÂNSITO E VIAS MUNICIPAIS

7.1 <u>ASSUNTO</u> : CAMINHADA DO PÔR - DO - SOL - CADAFAZ 2022
A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização da Caminhada
do Pôr-do-sol, no dia 24 de setembro de 2022, das 16h00 às 23h30, solicitada pela
Associação de Solidariedade Social do Cadafaz
7.2 ASSUNTO: FEIRA ANUAL DE SANTA EUFÉMIA 2022 - CORTE DE
TRÂNSITO À CIRCULAÇÃO AUTOMÓVEL - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO
A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo
Senhor Presidente da Câmara, datado de 08/09/2022, onde consta "À Reunião de
Executivo para ratificação"
8. AGRICULTURA, FLORESTAS E ESPAÇOS VERDES
<u>ASSUNTO</u> : LIMPEZA DE IMÓVEL
Nos termos e nos fundamentos constantes da informação, a Câmara
deliberou, por unanimidade, notificar a proprietária do imóvel identificada em
epígrafe, para proceder ao corte da vegetação e limpeza do espaço, no prazo de 15
dias para o efeito
Celorico da Beira, 06 de outubro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal

Carlos Manuel da Fonseca Ascensão