



## RESUMO DAS DELIBERAÇÕES

### Reunião Ordinária de Câmara de 21 de setembro de 2022

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Abertura e Desenvolvimento do presente procedimento através de Consulta Prévia, nos termos do disposto na alínea c) do n.º 1 do artigo 20.º do CCP em conjugação com o Artigo 112.º e seguintes do CCP;

Mais Deliberou, a aprovação das peças do procedimento: Convite e Caderno de Encargos;

Deliberou, ainda, a nomeação do júri proposto no Ponto 5. da informação e respetiva delegação de competências constantes do Ponto 6 em conformidade com o artigo 67.º e 69.º do CCP;

Foi, ainda, deliberado, a autorização da respetiva despesa, no valor de 25 310,56€ (vinte e cinco mil, trezentos e dez euros e cinquenta e seis cêntimos), ao qual acresce IVA à taxa legal em vigor. - **Abertura de Procedimento Pré-Contratual - Consulta Prévia - Aquisição de Serviço de Leasing Financeiro para uma Viatura 100% Elétrica - Renault Kangoo E-Tech Electric**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar:

A aprovação da decisão de contratar e decisão de autorização da despesa (art.º 36.º);

Aprovação da escolha do procedimento (art.º 38.º);

Aprovação do Programa de procedimento e do Caderno de Encargos (Cláusulas Jurídicas e Técnicas – Projeto de Execução), em anexo à presente informação (n.º 2, art. 40º);

Aprovação da Designação do Júri (n.º 1, art.º 67.º);

Delegação de competências no Júri. Solicita-se nos termos do artigo 109.º do CCP a delegação no Júri das competências para prestar esclarecimentos e retificar peças de procedimento nos termos do artigo 50.º. - **Abertura de Procedimento Pré-**

## **Contratual Concurso Público Referente à Reabilitação da Escola EB1 de Lajeosa do Mondego - Escola de Acolhimento**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a 8.<sup>a</sup> Alteração ao Orçamento e GOP's, referente ao ano de 2022. - **8ª Alteração ao Orçamento e Gop'S para 2022**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, submeter à apreciação e votação da Assembleia Municipal o pedido de autorização da contratação do processo de *Leasing* para a aquisição de viatura elétrica, no valor de 25 310,56€ mais IVA, relativo ao procedimento de consulta prévia mencionado na informação interna com o registo n.º 16691, nos termos do n.º 1, do art.º 49º da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro, e da alínea f) do n.º 1, do art. 25º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, ambos na sua atual redação;  
Mais deliberou submeter, também, o pedido de autorização prévia para a assunção dos compromissos plurianuais afetos ao contrato de *Leasing*, nos termos da alínea c), do n.º 6, da Lei n.º 50/2012, de 21 de fevereiro, na sua atual redação e da alínea b), do n.º 1, do art.º 22º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, na sua atual redação. - **Leasing para Aquisição de Viatura Elétrica Renault Kangoo E Tech Electic**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta do novo acordo de regularização de pagamento da dívida entre o Município de Celorico da Beira e a empresa "Águas do Vale do Tejo S.A..  
Mais deliberou, submeter a proposta apresentada para aprovação da Assembleia Municipal. - **Novo Acordo de Regularização de Dívida com a Empresa "Águas do Vale do Tejo S.A."**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta da Adenda ao contrato de cessão de exploração do estabelecimento comercial do Bar do Jardim " Parque Carlos Amaral". - **Prorrogação do Prazo de Exploração do Bar do Jardim " Parque Carlos Amaral"**

- --A Câmara tomou conhecimento e mais deliberou submeter o assunto à apreciação da Assembleia Municipal. - **Relatório Final de Execução do Plano de Saneamento Financeiro**
  
- --A Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores José Albano e Teresa Cunha, aplicar as taxas de IMI de 0,8% para prédios rústicos e de 0,4% para prédios urbanos, para o ano de 2022.  
Foi, ainda, deliberado, a aplicação da redução de taxa de IMI prevista no n.º 1, do artigo 112º-A, do CIMI, para os agregados familiares com um, dois e três ou mais dependentes.  
Deliberou ainda, submeter à aprovação da Assembleia Municipal, as propostas em referência de acordo com o estipulado na alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa de IMI para 2022**
  
- --Nos termos do n.º 1, do art.º 18º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de setembro, a Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores José Albano e Teresa Cunha, aprovar o lançamento da taxa máxima da derrama de 1,5%, a incidir sobre o lucro tributável das empresas em 2022, que será recebida em 2023, e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea d), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa da Derrama para 2023**
  
- --Nos termos do n.º 1, do art.º 26º, da Lei n.º 73/2013, de 3 de setembro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de setembro, a Câmara deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores José Albano e Teresa Cunha, aprovar a taxa da participação variável no IRS de 4% para o ano de 2023, cujos montantes serão recebidos no ano de 2024.  
Mais deliberou, remeter esta proposta à aprovação da Assembleia Municipal nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Participação Variável de IRS para 2023**
  
- --Nos termos da alínea b), do n.º 3, do art.º 106º, da Lei n.º 5/2004, de 10 de fevereiro e da alínea ccc), do n.º 1, do art.º 33º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 13 de

setembro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a fixação, para o ano 2023, da Taxa Municipal de Direitos de Passagem no valor máximo de 0,25% e submetê-la à aprovação da Assembleia Municipal nos termos da alínea c), do n.º 1, do art.º 25º, do anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. - **Proposta de Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem para 2023**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a aquisição do artigo 2597 R pelo valor de 8 000€ (oito mil euros), ao Sr. José Joaquim Inocêncio, nos termos da alínea g) nº 1, artigo 33º da Lei 75/2013, na sua atual redação.

Mais foi deliberado, conferir poderes bastantes ao Senhor Presidente da Câmara Municipal para outorgar a respetiva escritura, bem como eventuais retificações e/ou distrates, assinando para tanto, tudo o que se mostrar necessário ao cumprimento deste desiderato. - **Aquisição do Artigo 2597 R- União das Freguesias de Celorico (São Pedro e Santa Maria) e Vila Boa do Mondego**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio financeiro no valor de 1 000,00€, à Freguesia de Casas do Soeiro, para fazer face ao aumento das despesas da referida obra. - **Aprovação de Subsídio**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, conceder o pedido de apoio técnico para a União de Freguesias de Cortiçô, Vide Entre Vinhas e Salgueirais, para a elaboração do levantamento referente à requalificação da Ribeira de Cortiçô da Serra. - **Pedido de Apoio Técnico**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um subsídio financeiro à Junta de Freguesia de Linhares da Beira, no valor de 30 000,00€ acrescido de IVA à taxa legal em vigor, com o compromisso de efetuarem a devolução de qualquer subsídio que venham a receber da candidatura referente à supracitada obra. - **Pedido de Apoio**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir 40 livros no valor total de 480€ (sem IVA), para serem vendidos nos Postos de Turismo (Celorico da Beira e Linhares) e Biblioteca Municipal. - **Pedido de Apoio – Livro**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre o Sporting Clube Celoricense e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 30 000,00€, nos termos do plano de pagamentos acordado e aprovado (até ao final do mês de dezembro 15 000€ e o montante restante dividido posteriormente por duas tranches de 7 500€). - **PAA - Sporting Club Celoricense, Pedido para Atividades Ano 2022/2023**
  
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre o Motoclube – Lendários dos Castelos e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 500,00€. - **Motoclube - Lendários dos Castelos - Pedido de Apoio Financeiro – PAA**
  
- --Nos termos e com os fundamentos constantes na informação, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a minuta de protocolo entre o Município de Celorico da Beira e a ALSS – Associação Lajeosense de Solidariedade Social. - **Protocolo entre o Município de Celorico da Beira e a ALSS**
  
- --Nos termos da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar que no presente ano letivo o Município assegure a despesa de 50% do custo dos passes escolares nos meses de setembro a dezembro aos alunos do ensino secundário, que residam no Concelho e frequentem o Agrupamento de Escolas de Celorico da Beira, ficando isentos desse mesmo pagamento. - **Passes Escolares**
  
- --Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição da requerente. - **Vem Requer uma Certidão em como o Edifício está Dispensado de Autorização de Utilização - Maria de Jesus Sousa**
  
- --Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição da requerente. - **Vem Requerer a V. Ex.<sup>a</sup> uma Certidão em como o Edifício Foi Construído Antes de 1981 - Maria de Jesus Sousa**
  
- --Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição do

requerente.: **Vem Requerer a Emissão de uma Certidão de Autorização de Utilização sendo que Foi Construído o Edifício Antes de 1981 - António Augusto Cabral Ziegler Patkoczy**

- --Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição da requerente. - **Vem Requerer a V. Ex.<sup>a</sup> uma Certidão em como o Edifício está Dispensado de Licença de Utilização - Sara de Jesus Rodrigues**
- --Sendo que a informação apresentada refere que a edificação terá sido construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição do requerente. - **Vem Requerer a Emissão de uma Certidão de Dispensa - José Augusto Gomes**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 08/09/2022, onde consta “Deferido nos termos da informação técnica”. – **Vem Requerer Emissão de uma Certidão de Dispensa de Licença de Autorização de Utilização - Ratificação de Despacho - Fernando da Conceição Pais**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 05/09/2022, onde consta “Deferido nos termos da informação técnica”. - **Certidão de Dispensa de Licença de Utilização - Ratificação de Despacho - Maria das Dores de Almeida Lopes dos Santos**
- --Nos termos da informação técnica, foi deliberado, por unanimidade, emitir a certidão pretendida pela requerente. - **Solicita Certidão (Aumento de Compartes) - Maria Ascensão Monteiro**
- --A Câmara deliberou, por unanimidade, autorizar a realização da Caminhada do Pôr-do-sol, no dia 24 de setembro de 2022, das 16h00 às 23h30, solicitada pela Associação de Solidariedade Social do Cadafaz. - **Caminhada do Pôr - do - Sol - Cadafaz 2022**

- --A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho exarado pelo Senhor Presidente da Câmara, datado de 08/09/2022, onde consta “À Reunião de Executivo para ratificação”. - **Feira Anual de Santa Eufémia 2022 - Corte de Trânsito à Circulação Automóvel - Ratificação de Despacho**
- --Nos termos e nos fundamentos constantes da informação, a Câmara deliberou, por unanimidade, notificar a proprietária do imóvel identificada em epígrafe, para proceder ao corte da vegetação e limpeza do espaço, no prazo de 15 dias para o efeito. - **Limpeza de Imóvel**