



RESUMO DAS DELIBERAÇÕES

Reunião Ordinária de Câmara de 21 de julho de 2021

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o Regulamento interno de atribuição de Fundos de Maneio do Município de Celorico da Beira. - **Regulamento Interno de Atribuição de Fundos de Maneio do Município de Celorico da Beira**
- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre a Associação Lageosense de Solidariedade Social e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 6.000,00€. - **Candidatura PAA - ALSS Área Equipamento - Ano 2021**
- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato programa a celebrar entre a Associação de Solidariedade Social e Melhoramentos de Fornotelheiro e o Município de Celorico da Beira, nos termos do PAA, cujo apoio financeiro será no montante de 5.000,00€. - **Candidatura PAA - Associação de Solidariedade Social e Melhoramentos de Fornotelheiro - Equipamento - Ano 2021**
- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, deferindo o requerido, nos termos da informação técnica. - **Emissão de Certidão de Compartes - Ratificação de Despacho - Judith Corba**
- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, deferindo o requerido, nos termos da informação técnica. - **Requer a Emissão de**

Declaração em Substituição de Licença de Construção para Alteração de Edifício Destinado a Serviços - Ratificação de Despacho - Freguesia de Maçal do Chão

- -- Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar um sinal H4 (via pública sem saída) para a localidade da Ratoeira. - **Aprovação de Sinalização de Trânsito de Via Pública sem Saída para a Localidade de Ratoeira**

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a venda da parcela de terreno do Parque Industrial A25, à empresa SerraOvinos, Produção, Comércio e Abate Lda., com as seguintes condições:

Venda do lote identificado pelo valor final de 4.009,65€, preço que se justifica no contexto das medidas de estímulo ao desenvolvimento da economia local aprovadas em Reunião de Executivo para mitigação dos efeitos económicos e sociais da pandemia COVID-19, sendo todas as restantes despesas da responsabilidade do comprador;

Propõem-se o prazo de 60 dias para que seja realizada escritura pública de compra e venda entre a Câmara Municipal e o adquirente;

Findo tal prazo, sem que a escritura tenha sido realizada, pode a Câmara Municipal desistir da venda, não havendo lugar ao pagamento de qualquer indemnização de qualquer espécie;

O prazo máximo para início da construção seja de seis meses, contado a partir da data da escritura;

O prazo máximo para a conclusão da construção seja de dois anos, a partir da data da escritura;

Foi ainda deliberado, as seguintes cláusulas de reversão: a utilização da parcela para fins diversos do acordado; o incumprimento dos prazos de início e conclusão das obras, exceto se devidamente justificados e o incumprimento da realização integral do investimento e da concretização do respetivo objeto.

Deliberou ainda que, de acordo com o artigo 17^a as cláusulas de reversão serão obrigatoriamente sujeitas a registo na Conservatória do Registo Predial. Caso não cumpra o

estipulado está sujeito ao regime sancionatório previsto no “Regulamento da Operação de Loteamento do Parque Industrial A25”;

Mais deliberou que, o comprador se obrigue a cumprir integralmente o Regulamento da Operação de Loteamento do Parque Industrial A25.

Deliberou ainda que, o Senhor Presidente da Câmara fique mandatado para a prática de todos os atos notariais relativos à alienação do lote. - **Proposta de Compra de Lote**

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do protocolo entre a Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Celorico da Beira e o Município de Celorico da Beira. - **Proposta de Protocolo entre Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Celorico da Beira e o Município de Celorico da Beira**

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a celebração do protocolo de colaboração entre o Município de Celorico da Beira e a Guarda Nacional Republicana para cedência de viatura elétrica. - **Protocolo de Colaboração entre o Município de Celorico da Beira e a Guarda Nacional Republicana para Cedência de Viatura Elétrica**

- -- A Câmara deliberou, por maioria, com três votos a favor e um voto contra do Senhor Vereador António Silva, aprovar o Contrato de Comodato, a estabelecer entre a Junta de Freguesia da Ratoeira e o Município de Celorico da Beira, relativo à cedência de uma barraca de venda de bebidas e gelados, pelo prazo de três meses. - **Contrato Comodato - Junta de Freguesia da Ratoeira**

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, adquirir 300 livros no valor total de 2.700€, para serem vendidos nos Postos de Turismo (Celorico da Beira e Linhares) e Biblioteca Municipal. - **Proposta de Aquisição de Livros**

- -- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar as medidas de apoio em vigor até ao dia 30 de setembro de 2021, designadamente:

A isenção de todas as taxas relativas à ocupação de espaço público (incluindo esplanadas) e publicidade relativas a pessoas singulares ou coletivas com atividade ou sede no Concelho;

A testagem de rastreio;

O acompanhamento de proximidade a todos os idosos em parceria com as forças de segurança;

Na área educativa, o Município garantirá o acesso a meios digitais e sistemas de conectividade para alunos, que estudem ou sejam naturais do Concelho com carências económicas e que não os tenham para aceder a conteúdos e aulas *online*, assegurando o acesso ao ensino à distância em períodos de encerramento das escolas e das aulas presenciais;

Outras necessidades de cariz social. - **Proposta de Medidas de Recuperação Económica do Comércio Local e Empresas**