



## **RESUMO DAS DELIBERAÇÕES**

### **Reunião Ordinária de Câmara de 02 de setembro de 2020**

- A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos a favor e duas abstenções, dos Senhores Vereadores José Albano e Júlio Santos, aprovar do ARD - Acordo de Regularização de Dívida com a Empresa “Águas do Vale do Tejo S.A” as seguintes minutas:
  - Minuta de ARD a celebrar em 2020;
  - Minuta de Contrato de Penhor;
  - Minuta do Contrato de Cessão;
  - Minuta de Contrato de abertura de conta e constituição de depósito de caução, junto do IGCP;
  - Minuta de carta a remeter ao IGCP nos termos do n.º 3, da cláusula 3ª;
  - Minuta de notificação a remeter conjuntamente pela empresa e pelo BEI ao Município dando conhecimento da cessão dos créditos.Mais deliberou, submeter a proposta apresentada para aprovação em sessão ordinária da Assembleia Municipal. - **ACORDO DE REGULARIZAÇÃO DE DÍVIDA COM A EMPRESA “ÁGUAS DO VALE DO TEJO S.A.”**
- A Câmara deliberou, por maioria, com dois votos a favor e duas abstenções, dos Senhores Vereadores José Albano e Júlio Santos aprovar a proposta apresentada e submeter à aprovação da Assembleia Municipal, a nomeação da empresa “Fonseca, Paiva, Carvalho & Associados SROC, Lda.”, para prestar serviços de Auditor Externo, no Município de Celorico da Beira, por um período de três anos. - **NOMEAÇÃO DO REVISOR OFICIAL DE CONTAS/AUDITOR EXTERNO**
- A Câmara deliberou, por maioria, com um voto a favor do Senhor Presidente da Câmara e três abstenções aprovar a devolução dos valores recebidos até à presente data a título de renda, em nome dos arrendatários entretanto falecidos, aos herdeiros dos mesmos.
- Mais deliberou, que qualquer transferência futura a título de renda relativa a imóveis cujos arrendatários tenham entretanto falecido seja igualmente devolvida aos herdeiros

legais. - **RENDAS DE HABITAÇÃO SOCIAL RECEBIDAS EM NOME DE ARRENDATÁRIOS FALECIDOS**

- A Câmara deliberou, por unanimidade, autorização para emitir o documento, Título de Registo de Exploração. - **MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, SA - PEDREIRA N.º 5239 REGISTO DE EXPLORAÇÃO DE POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTÍVEIS PARA CONSUMO PRÓPRIO EM PEDREIRA SITA EM MONTE DAS CARRASCAS**
- Sendo que a informação apresentada, refere que a edificação foi construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição dos requerentes. - **REQUER EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DISPENSA DE ALVARÁ DE LICENÇA DE AUTORIZAÇÃO DE UTILIZAÇÃO - Herdeiros de Maria do Céu Ferrão**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Constituição do Regime de Propriedade Horizontal, do edifício sito em Cabeço da Levada – Lageosa do Mondego, Freguesia da Lageosa do Mondego, Concelho de Celorico da Beira. - **REQUER CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL - José Artur dos Santos**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Constituição do Regime de Propriedade Horizontal, do edifício sito na Cova da Areia – União das Freguesias de Celorico da Beira (São Pedro e Santa Maria) e Vila Boa do Mondego, Concelho de Celorico da Beira. - **REQUER CONSTITUIÇÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL, REFERENTE A EDIFÍCIO E ANEXOS - Herdeiros de António de Sena**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara, deferindo os requeridos, nos termos da informação técnica. - **EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DISPENSA DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO - RATIFICAÇÃO DE DESPACHO - Herdeiros de Maria Cândida de Jesus Almeida**
- A Câmara deliberou, por unanimidade, emitir a caducidade definitiva do processo n.º 11/2020/28, uma vez que, já foi dado cumprimento ao CPA, no que diz respeito à audiência prévia. - **REQUER EMISSÃO DE CERTIDÃO DE DISPENSA DE LICENÇA DE UTILIZAÇÃO - José Pacheco Gomes Patrício**

- A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor vereador Júlio Santos retificar a deliberação da reunião de Câmara do dia 22/07/2020, passando a mesma a ter a seguinte redação: “A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a construção das instalações sanitárias nos termos da informação técnica, no valor de 2 695,54€.  
Mais deliberou, que o montante deverá ser pago ao proprietário a título de transferência corrente/subsídio.” - **RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO - REUNIÃO DE 22-07-2020 - JOSÉ ANTÓNIO ALMEIDA**
- A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor vereador Júlio Santos retificar a deliberação da reunião de Câmara do dia 22/07/2020, passando a mesma a ter a seguinte redação: “A Câmara deliberou, por unanimidade aprovar a construção das instalações sanitárias nos termos da informação técnica, no valor de 2 778,13€.  
Mais deliberou, que o montante deverá ser pago ao proprietário a título de transferência corrente/subsídio.” - **RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO - REUNIÃO DE 22-07-2020 - MANUEL JOSÉ FIGUEIREDO PROVVISOR**
- A Câmara deliberou, por maioria, com a abstenção do Senhor vereador Júlio Santos retificar a deliberação da reunião de Câmara do dia 22/07/2020, passando a mesma a ter a seguinte redação: “A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a construção das instalações sanitárias nos termos da informação técnica, no valor de 3 302,89€.  
Mais deliberou, que o montante deverá ser pago ao proprietário a título de transferência corrente/subsídio.” - **RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO - REUNIÃO DE 22-07-2020 - OVIDIO GOMES TAVARES**