

-----**ATA N.º 7/2014**-----

-----Aos 05 dias do mês de março de 2014, pelas 10 horas, no Salão Nobre dos Paços do Município de Celorico da Beira, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Senhor Presidente, José Francisco Gomes Monteiro, estando também presentes os Senhores Vereadores: -----

-----Manuel António de Almeida Portugal;-----

-----José Luís Saúde Cabral;-----

-----Victor Martins Santos; -----

-----Maria do Céu Neves Martins Louro. -----

-----A reunião foi secretariada por Margarida Maria Gonçalves Amaro.-----

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Presidente declarou aberta a reunião. -----

-----**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 12/2/2014**-----

-----Foi presente a ata n.º 5, da reunião ordinária do Executivo de 12/2/2014, cujo texto foi previamente distribuído por todos os membros, para retificação e posterior aprovação. -----

-----**Dispensada a sua leitura e feitas as devidas alterações, foi a mesma aprovada, por unanimidade.** -----

-----**APROVAÇÃO DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 19/2/2014**-----

-----Foi presente a ata n.º 6, da reunião ordinária do Executivo de 19/2/2014, cujo texto foi previamente distribuído por todos os membros, para retificação e posterior aprovação. -----

-----**Dispensada a sua leitura e feitas as devidas alterações, foi a mesma aprovada, por unanimidade.** -----

-----O Senhor **Vereador Manuel Portugal** relativamente à requalificação da Escola Sacadura Cabral, discorda da correção efetuada à ata do dia 19/2/2014, pelo Senhor Vereador José Luís, uma vez que, do conhecimento que tem, a candidatura de 9,9 milhões era da Parque Escolar e não da autarquia. -----

-----O Senhor **Vereador José Luís Cabral** disse que, como é evidente não foi a Parque Escolar que veio a Celorico fazer a candidatura, quem a fez e quem encetou todos os esforços para que fosse aprovada foi a autarquia. Disse que reuniram por várias vezes em Lisboa, para conseguir o financiamento, caso contrário a escola só seria intervencionada numa 3.<sup>a</sup> fase. Lamentavelmente, a tutela acabou por abandonar o projeto e a requalificação ainda não foi feita, em prejuízo de toda a comunidade escolar e do próprio município.-----

-----Disse que o Agrupamento até a candidatura ser aprovada nada fez, no entanto, apresentou o projeto com pompa e circunstância. -----

-----O Senhor **Vereador Manuel Portugal** disse que não retira o mérito a ninguém, mas de facto os 9,9 milhões dizem respeito a uma candidatura da Parque Escolar e não da Câmara Municipal de Celorico da Beira. Disse que a Escola Sacadura Cabral era uma das escolas que estava sinalizada pela Direção Geral Escolar e o projeto teria avançado se a autarquia tivesse disponibilizado um terreno.-----

-----O Senhor **Vereador Victor Santos** solicitou que o Senhor Presidente da Câmara fizesse um ponto de ordem na reunião, uma vez que este assunto não consta da agenda. Caso contrário seria obrigado a abandonar a mesma. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** disse que sempre deu a oportunidade a todos os Senhores Vereadores de exporem os seus pontos de vista.-----

-----Retirou-se da reunião o Senhor **Vereador Victor Santos**.-----

-----O Senhor **Vereador José Luís Cabral** disse que lamenta a atitude do Senhor Vereador Victor Santos, recordou que ainda na última reunião o Senhor Vereador monopolizou a reunião durante uma hora, para ser esclarecido sobre um assunto, tendo inclusive sido pedido a presença de técnicos da autarquia. Nada tem a obstar, porque esse é um direito que lhe assiste, enquanto membro do Executivo. Contudo, o Senhor Vereador não pode ter interpretações diferentes para situações semelhantes e ter esta postura não abona nada a seu favor.-----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** disse que, tinha ouvido hoje, pela primeira vez, que a autarquia tinha que disponibilizar um terreno para a escola ser construída. -----

-----Disse que lamenta que a escola não tenha sido requalificada, porque é uma obra de necessidade extrema para o Concelho. A autarquia fez o seu papel e conseguiu a candidatura para o projeto, a tutela entendeu não intervencionar a escola colocando em risco o bem-estar dos jovens. Referiu-se às notícias sobre as escolas com amianto, onde consta a escola Sacadura Cabral. Disse que há sempre a hipótese de se fazer uma avaliação de presença de amianto. Solicitou que o Senhor Diretor do Agrupamento autorizasse que uma entidade credível faça a avaliação na escola. -----

-----O Senhor **Vereador Manuel Portugal** disse para o Senhor Presidente fazer o pedido oficialmente.-----

-----  
-----**INTERVENÇÃO DO PÚBLICO**-----

-----Nos termos do n.º 2, do art.º 49.º, da Lei n.º 75/2013, de 12/09, o Senhor Presidente da Câmara, concedeu um período para intervenção do público, não tendo havido inscrições. -----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciados os trabalhos, o Senhor Presidente da Câmara questionou se algum dos Senhores Vereadores tinha algum assunto a colocar perante o Executivo. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** congratulou-se com o facto de o Município de Celorico da Beira, no ranking regional “City Brand”, se encontrar bem posicionado na categoria “Turismo”.-----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----**1. PROPOSTA DO SENHOR VEREADOR DO PELOURO**-----

-----**ASSUNTO: REALOJAMENTO DO BAIRRO DE SANTA LUZIA – RENDA**-----

-----Foi presente proposta, do Senhor Vereador José Luís Cabral, propondo que todos os agregados familiares realojados, paguem o mesmo valor de renda, no montante de 25,00€, a partir de março de 2014. -----

-----Informa que as rendas foram fixadas numa base de dados fornecida pelo Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana (IHRU).-----

-----Informa ainda que, no âmbito do realojamento do Bairro de Santa Luzia, foram realojados 10 agregados familiares, que na sua maioria são idosos, que usufruem de pensões baixas, tendo havido vários pedidos, informando que, não conseguem pagar o valor da renda que lhe foi atribuído, por terem baixos rendimentos.-----

-----Nesta sequência apresenta a presente proposta. -----

-----A Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Manuel Portugal, aprovar a proposta do Senhor Vereador, fixando o valor da renda em 25€ mensais, para todos os agregados familiares realojados no Bairro de Santa Luzia, com efeitos a partir de março de 2014. -----

-----**2. GABINETE DE AÇÃO SOCIAL**-----

-----**2.1 ASSUNTO: PAGAMENTO DE SUBSÍDIO DE TRANSPORTE - UNIDADE DE ALCOOLOGIA**-----

-----Foi presente informação técnica, com registo interno n.º 600, de 27/2/2014, dando conhecimento que foi solicitado pela D. Alzira de Almeida Alves, um pedido de apoio para pagamento de uma despesa de transporte aos Bombeiros Voluntários, relativo encaminhamento do seu marido para a Unidade de Alcoologia de Coimbra. -----

-----Depois de analisada a situação socioeconómica do agregado familiar, a técnica é da opinião que será de conceder o apoio solicitado.-----

-----A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio monetário no valor de 47,14€, à D. Alzira de Almeida Alves, para pagamento da despesa do transporte, efetuado pelos Bombeiros Voluntários. -----

-----**2.2 ASSUNTO: PAA - SPORTING CELORICENSE - MINUTA DE CONTRATO PROGRAMA DE FINANCIAMENTO**-----

-----Foi presente informação interna n.º 613, do Gabinete de Ação Social, datada de 28/2/2014, dando conhecimento que o Sporting Celoricense elaborou uma candidatura ao PAA, tendo sido efetuado um adiantamento no valor de 6000€, para despesas urgentes e inadiáveis. -----

-----Submete, para os devidos efeitos, a minuta do contrato programa entre a referida entidade e o Município de Celorico da Beira, para deliberação do montante a atribuir, bem como o plano de pagamentos. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** começou por felicitar a Direção do Clube pela forma como cumpre rigorosamente os seus compromissos, esforço reconhecido inclusive pela Associação de Futebol da Guarda. Referiu que o Clube tinha conseguido subir de divisão e que atualmente está na 1.ª divisão distrital, bem posicionado.-----

-----Frisou que a autarquia tem auxiliado dentro das suas possibilidades e, tem consciência que uma boa ajuda seria a substituição do relvado para sintético, situação que está em estudo.-----

-----Referiu ainda que a Direção do Clube tem encetado esforços e tem tido iniciativas para dinamização das receitas e deu como bons exemplos a exposição que realizaram no Centro Cultural e a venda da caderneta de cromos, que está a ser um sucesso. -----

-----O Senhor **Vereador José Luís Cabral** felicitou o Presidente do Celoricense e referiu que o clube tem dado provas que está no bom caminho.-----

-----Referiu que a Associação de Futebol da Guarda tem um papel fundamental no desenvolvimento desportivo e social no distrito, contudo deixa o seu desagrado pelos valores cobrados aos clubes de futebol, que considera desadequados à realidade e dimensão dos mesmos, acabando por ser uma despesa que dificulta a continuidade deste desporto, por parte das coletividades.-----

-----Relativamente ao montante a atribuir propôs um valor de 13.000€, com o seguinte plano de pagamentos:-----

-----Até fim de Março: 4000€;-----

-----Até fim de Abril: 4000€; -----

-----Até fim de Maio: 5000€.-----

-----**Nos termos do PAA, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar o contrato-programa a celebrar entre o Sporting Clube Celoricense e o Município de Celorico da Beira, cujo apoio financeiro será no montante de 13.000€, tendo em conta o plano de pagamentos proposto.**-----

-----**3. SECÇÃO DE CONTABILIDADE**-----

-----**ASSUNTO: ANTECIPAÇÃO DE FUNDOS DISPONÍVEIS 2014 - REEQUILIBRIO FINANCEIRO**-----

-----Foi presente informação da Secção de Contabilidade, com registo interno n.º 509, de 20/2/2014, dando conhecimento de que foram informados pelo Tribunal de Contas que o Município tem que ter registado os compromissos das despesas com os novos empréstimos pela totalidade da despesa a realizar no ano de 2014, sem agendamentos. -----

-----Nesse sentido que para não haver fundos disponíveis negativos o Executivo deverá autorizar um aumento temporário dos fundos disponíveis, nos termos do art.º 4.º, da Lei n.º 8/2012, de 21/2 e respetivas alterações, no que diz respeito à despesa com capital e juros dos empréstimos do PAEL e do reequilíbrio financeiro em 2014. -----

-----**Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Manuel Portugal, autorizar um aumento temporário dos fundos disponíveis, nos termos do art.º 4.º, da Lei n.º 8/2012, de 21/2 e respetivas alterações, no que diz respeito à despesa com capital e juros dos empréstimos do PAEL e do reequilíbrio financeiro em 2014.**-----

-----**4. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO URBANO**-----

-----**ASSUNTO: CONSTITUIÇÃO DA IV COMISSÃO MUNICIPAL DE TOPONOMIA**-----

-----Foi presente informação da Secção de Planeamento e Desenvolvimento Urbano, com registo interno n.º 603, de 27/2/2014, dando conhecimento de que conforme o previsto no artigo 22.º, do Regulamento Municipal de Toponímia e Números de Polícia do Concelho de Celorico da Beira, foi constituída a IV Comissão Municipal de Toponímia do Concelho de Celorico da Beira.-----

-----**Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Manuel Portugal, nomear a IV Comissão Municipal de Toponímia do Concelho de Celorico da Beira, com a seguinte constituição:**-----

-----**Representante do Executivo Camarário:**-----

-----Sr. Eng.º José Francisco Gomes Monteiro;-----

-----**Representante dos Serviços da Divisão de Urbanismo e Gestão de Espaços Públicos:**-----

-----Sr.ª Eng.ª Carla Fátima Lopes Nabais;-----

-----**Representação dos CTT:**-----

-----Sr. Carlos Fernando de Jesus Coelho;-----

-----**Representes da Comunidade Local:**-----

-----Sr. António Marcelino Tavares;-----

-----Sr. Luís Gonzaga Pinto;-----

-----Sr. José Albano Ferreira;-----

-----Sr. Dr. António Joaquim Santana;-----

-----Sr. Prof. Joaquim António Viçoso Ferreira;-----

-----**União das Freguesias de Açores e Velosa:** Sr. Marco Paulo de Andrade Rodrigues;-----

-----**Junta de Freguesia do Baraçal:** Sr. Armando Augusto;-----

-----**Junta de Freguesia da Carrapichana:** Sr. José de Almeida Manso; -

-----**Junta de Freguesia de Casas do Soeiro:** Sr. Júlio da Cruz;-----

-----**União de Freguesias de Cortiço da Serra, Vide entre Vinhas e Salgueirais:** Sr. Carlos Manuel Morais Santos;-----



-----**Junta de Freguesia de Fornotelheiro:** Sr.<sup>a</sup> Daniela Filipa Amaro Caetano;-----

-----**Junta de Freguesia de Linhares da Beira:** Sr. Lionel Figueiredo Fragoso;-----

-----**Junta de Freguesia da Mesquitela:** Sr. António Joaquim Fernandes Gomes; -----

-----**Junta de Freguesia de Vale de Azares:** Sr.<sup>a</sup> Ana Cristina Dias Pires;

-----**União de Freguesias de Celorico (São Pedro e Santa Maria) e Vila Boa do Mondego:** Sr. José Rocha. -----

-----**5. SECÇÃO DE OBRAS MUNICIPAIS**-----

-----**5.1 ASSUNTO: REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DO DIA 29/1/2014 "ABERTURA DO PROCEDIMENTO PRÉ CONTRATUAL REFERENTE À EMPREITADA DE PARQUE DE ESTACIONAMENTO NO ANTIGO MERCADO DOS PAUS"**-----

-----Foi presente informação técnica, com registo interno n.º 526, de 21/2/2014, solicitando que seja revogada a deliberação do dia 29/1/2014, relativa ao assunto em epígrafe, por não ser da competência da Câmara Municipal a aprovação das decisões referidas na mesma. -----

-----**Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Manuel Portugal, aprovar a revogação da deliberação do dia 29/1/2014, relativa ao assunto "Abertura do procedimento pré-contratual referente à empreitada de parque de estacionamento no antigo Mercado dos Paus".**-----

-----**5.2 ASSUNTO: REVOGAÇÃO DA DELIBERAÇÃO DO DIA 29/1/2014 "ABERTURA DO PROCEDIMENTO PRÉ CONTRATUAL REFERENTE À EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DAS RUAS LUÍS VAZ DE CAMÕES E GAGO COUTINHO"**-----

-----Foi presente informação técnica, com registo interno n.º 527, de 21/2/2014, solicitando que seja revogada a deliberação do dia 29/1/2014, relativa ao assunto em epígrafe, por não ser da competência da Câmara Municipal a aprovação das decisões referidas na mesma. -----

-----**Nos termos da informação técnica, a Câmara deliberou, por maioria, com uma abstenção do Senhor Vereador Manuel Portugal, aprovar a revogação da deliberação do dia 29/1/2014, relativa ao assunto “Abertura do procedimento pré-contratual referente à empreitada de requalificação das Ruas Luís Vaz de Camões e Gago Coutinho”.** -----

-----**5.3 ASSUNTO: AMPLIAÇÃO DO CEMITÉRIO DE CELORICO-GARE** -----

-----Sobre o assunto em tópico, foi presente informação da Secção de Obras Municipais, com registo interno n.º 544, de 24/2/2014, dando conhecimento de que nos termos da alínea j), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, a Câmara Municipal tem competência para aceitar doações, legados e heranças a benefício do inventário. -----

-----**Nos termos da informação técnica e em conformidade com o estipulado na alínea j), do n.º 1, do artigo 33.º, da Lei 75/2013, de 12/9, a Câmara deliberou, por unanimidade, aceitar a doação do terreno, com a área de 684,00m<sup>2</sup>, a retirar do prédio descrito na certidão do registo predial, para ampliação do cemitério de Celorico Gare.** -----

-----**5.4 ASSUNTO: CERTIDÃO DE DISPENSA DE UTILIZAÇÃO** -----

-----**Requerente: Herdeiros de Germana da Conceição Veiga** -----

-----Foi presente requerimento n.º 43, datado de 5/2/2014, relativo ao processo n.º 4/2014/2, em nome de Herdeiros de Germana da Conceição Veiga, pretendendo que lhes seja emitida uma certidão de dispensa de

licença de utilização, para um edifício, sito na Rua da Amoreira, na freguesia da Ratoeira, inscrito sob o artigo matricial n.º 300, por o mesmo ter sido construído antes de 1981 e não ser exigida licença de habitação, pelo facto de ter sido construído antes da data da aprovação do Regulamento das Edificações Urbanas, de acordo com o parágrafo único do art.º 1.º, do RGEU, o qual só se aplicou a este local por deliberação municipal de 27/03/81.-----

-----Informa ainda o Fiscal Municipal, que o edifício foi construído antes de 1981 e de acordo com a informação interna n.º 394, datada de 12/2/2014, não se verifica a existência de nenhum processo de obras. -----

-----Apesar de a Caderneta Predial Urbana emitida pelos Serviços de Finanças de Celorico da Beira, descrever que a edificação foi inscrita em 1998, o Técnico é da opinião de será de deferir a pretensão dos requerentes.-----

-----**Sendo que a informação apresentada refere que a edificação foi construída antes de 1981, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a petição dos requerentes.**-----

-----**6. RESTAURANTE ARTUR - PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO-**

-----Foi presente ofício do Senhor Artur Ferrão Martins, proprietário do “Restaurante Artur”, com registo de entrada n.º 1768, de 24/2/2014, a solicitar a cedência do Mercado Municipal para o dia 19 de março de 2014, das 20:00h às 02:00h para realizar um evento para o Dia do Pai. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** referiu que, para se formalizar a cedência do espaço, os serviços da autarquia devem fazer uma visita ao espaço, fazer um levantamento fotográfico do local, posteriormente o requerente deverá assinar um termo de receção, ficando responsável por qualquer dano que seja provocado, durante o uso para o fim requerido.-----

-----O Senhor **Vereador José Luís Cabral** disse que esta requalificação do mercado, na sua opinião tinha sido uma das melhores obras feitas por este Executivo. Felicitou o Senhor Presidente da Câmara pela iniciativa e empenho no projeto. -----

-----Quanto à cedência do espaço é da opinião que deveria ser solicitada uma caução a quem pretende usufruir do mesmo, que será devolvida no final do evento depois de se verificar se tudo está em conformidade. -----

-----Frisou que o restaurante deve entregar o espaço limpo, porque irá decorrer outro evento logo a seguir. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara** começou por agradecer as palavras do Senhor Vereador José Luís Cabral, mas o projeto é de todo o Executivo e não só do Presidente da Câmara. -----

-----Disse que os tempos atuais não são para grandes obras, a preocupação principal é requalificar e beneficiar, para que no futuro não tenham que abdicar destes equipamentos. Referiu que também gostava de fazer grandes obras, mas a conjuntura desfavorável, não permite, por isso fazendo uso dos fundos comunitários a autarquia tem vindo a apostar na requalificação dos espaços municipais. -----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o espaço do Mercado Municipal, para os fins pretendidos, devendo para o efeito ser efetuado, pelos serviços da autarquia, um levantamento das condições do espaço antes e depois da cedência. Sendo esta formalizada mediante a assinatura de um termo de aceitação por parte do requerente.** -----

-----**7. ESCOLA SACADURA CABRAL - COMISSÃO DE FINALISTAS 2013/2014**-----

-----**7.1 ASSUNTO: PEDIDO DE CEDÊNCIA DE ESPAÇO** -----

-----Foi presente ofício da Comissão de Finalistas 2013/2014, da Escola EB 2.3 S Sacadura Cabral de Celorico da Beira, com registo de entrada n.º 744, de 23/1/2014, a solicitar a cedência do Mercado Municipal de Celorico da Beira, para o dia 22 de março de 2014, para realização do jantar e baile de finalistas. Solicitam ainda, que a cedência possa ser feita uns dias antes (20, 21) para prepararem o espaço. -----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, ceder o espaço do Mercado Municipal, para os fins pretendidos, devendo para o efeito ser efetuado, pelos serviços da autarquia, um levantamento das condições do espaço antes e depois da cedência. Sendo esta formalizada mediante a assinatura de um termo de aceitação por parte dos requerentes.**-----

-----**7.2 ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO**-----

-----Foi presente ofício da Comissão de Finalistas 2013/2014, da Escola EB 2.3/S Sacadura Cabral, com registo de entrada n.º 747, de 23/1/2014, a solicitar um apoio monetário para a realização do Baile de Finalistas. -----

-----O Senhor **Presidente da Câmara**, à semelhança dos anos anteriores, propôs um apoio no montante de 1000€-----

-----**A Câmara deliberou, por unanimidade, atribuir um apoio de 1000€ à Comissão de Finalistas 2013/2014, da Escola EB 2.3 S/Sacadura Cabral.**-----

-----**8. GRUPO PARLAMENTAR DO PCP**-----

-----**ASSUNTO: PERGUNTA AO GOVERNO SOBRE REPARTIÇÃO DAS RECEITAS DAS CUSTAS DOS JULGADOS DE PAZ**-----

-----Sobre o assunto em título, foi presente, para conhecimento, ofício com entrada n.º 1576, de 18/2/2014, do Grupo Parlamentar do PCP. -----

-----**9. GRUPO PARLAMENTAR "OS VERDES"**-----

-----**9.1 ASSUNTO: PERGUNTA AO GOVERNO - ENCERRAMENTO DE  
REPARTIÇÕES DE FINANÇAS NO DISTRITO DA GUARDA**-----

-----Sobre o assunto em título, foi presente, para conhecimento, ofício com entrada n.º 1656, de 20/2/2014, do Grupo Parlamentar "Os Verdes".----

-----**9.2. ASSUNTO: RESPOSTA DO MINISTÉRIO DO AMBIENTE  
SOBRE OS IMPACTOS DO GASODUTO MANGUALDE-CELORICO-  
GUARDA NOS SOLOS E NO MONDEGO**-----

-----Sobre o assunto em título, foi presente, para conhecimento, ofício com entrada n.º 1721, de 21/2/2014, do Grupo Parlamentar "Os Verdes".----

-----**DELIBERAÇÕES**-----

-----Os textos das deliberações constantes desta ata foram aprovados em minuta para efeitos de eficácia imediata.-----

-----**ENCERRAMENTO**-----

-----Eram 11:20h e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente ata, que vai ser assinada, pelo Senhor Presidente e por mim, Margarida Maria Gonçalves Amaro, que a secretariei.-----  
-----  
-----