

-----**ACTA N.º 14/2009**-----

-----Aos vinte e dois dias do mês de Julho de dois mil e nove, pelas quinze horas, no Salão Nobre dos Paços do Município de Celorico da Beira, reuniu ordinariamente a Câmara Municipal, sob a presidência do Senhor Vice-Presidente, José Luís Saúde Cabral, estando também presentes os Senhores Vereadores:-----

-----Rui Jorge Pinto Correia; -----

-----António Graça Silva. -----

-----Faltou a esta reunião o Senhor Vereador Hélder Bruno da Fonseca Gomes em virtude de estar a gozar um período de férias. -----

-----A reunião foi secretariada pela Técnica Superior, Margarida Maria Gonçalves Amaro. -----

-----Verificada a existência de quórum, o Senhor Vice-Presidente declarou aberta a reunião, procedendo à abertura de um período de “Antes da Ordem do Dia”, com quinze minutos de duração.-----

-----**ANTES DA ORDEM DO DIA**-----

-----Iniciados os trabalhos, o Senhor Vice-Presidente da Câmara questionou se algum dos Senhores Vereadores, tinha algum assunto a colocar perante o Executivo.-----

-----O Senhor **Vereador Rui Correia** começou por se referir a um assunto que tem sido recorrente nas últimas reuniões do Executivo, que se prende com o facto de ter solicitado por várias vezes a apresentação dos trabalhos a mais, resultantes das obras municipais que estão a decorrer no Concelho.

-----Referiu que em quatro anos de mandato só foram presentes trabalhos a mais uma única vez, o que leva a concluir que todas as obras

foram muito bem programadas o que é óptimo, mas difícil de acontecer, até porque em obras como as que estão a acontecer neste concelho, quase sempre existem trabalhos a mais, que por força da lei têm que ser autorizados por deliberação de Câmara. -----

-----Frisou que gostava de ser convenientemente esclarecido sobre este assunto, com uma resposta coerente. -----

-----O Senhor **Vereador António Silva** disse que as obras ainda não estão concluídas, não tendo sido ainda feito o levantamento dos trabalhos a mais e a menos, mas do conhecimento que tem do assunto, pensa que não existem trabalhos a mais.-----

-----O Senhor **Vereador Rui Correia** referiu que obras que decorrem num espaço temporal alargado, dificilmente não terão trabalhos a mais. Disse também que os trabalhos mais não são apurados na conclusão da obra, têm que ser autorizados pelo órgão Câmara conforme vão surgindo.-----

-----O Senhor **Vice-Presidente** solicitou que se dê conhecimento do pedido do Senhor Vereador à Chefe de Divisão, Eng. Cristina Martins, para que providencie os elementos solicitados. -----

-----O Senhor **Vereador Rui Correia** pretendeu ser esclarecido sobre quais os critérios usados para a avaliação e progressão nas carreiras dos funcionários desta Autarquia. -----

-----O Senhor **Vice-Presidente** informou que todos os funcionários que estavam em condições de progredir na carreira, nos termos da lei, progrediram, sem excepções. -----

-----**ORDEM DO DIA**-----

-----Por ter sido reconhecida a urgência de deliberação imediata sobre outros assuntos foi deliberado, por unanimidade, incluir na ordem de trabalhos os seguintes pontos: -----

-----**PROJECTO DO CENTRO ESCOLAR DE CELORICO DA BEIRA - AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - AJUSTE DIRECTO;** -----

-----**JUNTA DE FREGUESIA DE VIDE-ENTRE-VINHAS - REQUALIFICAÇÃO DO LUGAR DA BICA - PEDIDO DE SUBSÍDIO;**-----

-----**MINISTÉRIO DA DEFESA NACIONAL - BRIGADA DE INTERVENÇÃO - EXERCÍCIO ORION 09 - PEDIDO DE COLABORAÇÃO;**

-----**LIGA DOS COMBATENTES - PEDIDO DE APOIO PARA A CRIAÇÃO DE UM NÚCLEO DA LIGA DOS COMBATENTES;** -----

-----**CERTIDÃO DE DISPENSA DE UTILIZAÇÃO - ISABEL MARIA FONSECA - LAGEOSA DO MONDEGO;**-----

-----**CEDÊNCIA DE MATERIAL PARA CASA DE BANHO.** -----

-----**I – APROVAÇÃO DA ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DE 1 DE JULHO DOIS MIL E NOVE** -----

-----Foi presente a acta número treze, da reunião ordinária do Executivo de um, de Julho, de dois mil e nove, cujo texto foi previamente distribuído por todos os membros, para rectificação e posterior aprovação. -----

-----**Dispensada a sua leitura e feitas as devidas alterações, foi a mesma aprovada por unanimidade.** -----

-----**II - GABINETE JURÍDICO** -----

-----**ASSUNTO: INSTALAÇÃO DE UM PARQUE DE CAMPISMO RURAL - DECLARAÇÃO DE INTERESSE PÚBLICO** -----

-----Foi presente informação do Gabinete Jurídico, datada de 10 de Julho de 2009, dando conhecimento que no âmbito de uma informação prévia no processo n.º 7/2007, em que foram requerentes Anabela Pina Fernandes Lopes e Maria do Rosário Pina Fernandes Silva, com a finalidade de

instalação de um parque de campismo rural, foi consultada a reserva agrícola do Centro, a qual deliberou adiar a emissão do parecer com base na necessidade de declaração emitida pela Assembleia Municipal, a declarar o empreendimento de interesse público, entre outros requisitos. ----

-----Mais informa que, posteriormente veio uma das requerentes Maria do Rosário Pina Fernandes Silva, requerer o licenciamento para a execução do parque de campismo no processo n.º 36/2009. -----

-----Atendendo ao facto da solicitação efectuada pela RAN, na informação prévia, a requerente no processo de licenciamento necessitará de apresentar a declaração requerida, uma vez que a declaração de interesse público tem carácter vinculativo para a execução da obra, sob pena de indeferimento.-----

-----Informa que a declaração de interesse público tem de ser emitida pela Assembleia Municipal. -----

-----Segundo a informação técnica será de emitir a referida declaração, atendendo que, embora o empreendimento em causa seja de natureza privada é um projecto de interesse concelhio pelo tipo de oferta e porque face ao mercado a que se destina, o turismo de campismo e caravanismo, é um produto que pode dar um forte contributo à redução da sazonalidade neste sector de negócio. -----

-----Acresce ainda que a construção do parque de campismo contribui para a minimização de abusos de utilização do espaço público na região, bem como contribui para toda a divulgação do património histórico e arquitectónico do nosso concelho, através da atracção de turistas estrangeiros ou nacionais.-----

-----Conclui que pelas razões expostas considera ser de emitir a declaração de utilidade pública.-----

-----**Face ao exposto, a Câmara deliberou emitir a declaração de utilidade pública e submeter à aprovação da Assembleia Municipal. ----**

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**III - GABINETE DE ACÇÃO SOCIAL**-----

-----**ASSUNTO: CEDÊNCIA DE MATERIAIS**-----

-----Foi presente informação do Gabinete de Acção Social datada de 10 de Julho de 2009, dando conhecimento da situação sócio-familiar e habitacional de uma família residente no Baraçal. -----

-----Informam que após visita domiciliária verificaram que esta família, constituída por um agregado de dois adultos e três crianças, não possuem condições de habitabilidade, uma vez que vivem num anexo, com somente um quarto e sem casa de banho. -----

-----Informam que o casal comprou, no Minhocal, há quatro anos atrás, uma casa antiga em pedra, que foi reparada, tendo sido colocada uma placa, porque o soalho estava completamente danificado, mas, actualmente para ficar com as condições mínimas necessita de uma intervenção ao nível do telhado. -----

-----Informa a Técnica que esta família estava habituada a viver com hábitos de higiene, que actualmente não conseguem manter, propondo a ajuda da autarquia na aquisição de alguns materiais para efectuarem as obras, uma vez que com a mão-de-obra os familiares irão contribuir. -----

----- Na sequência da visita e após análise das condições da habitação, a Técnica do Município, Eng.^a Elisa Madeira, informou que seriam necessárias 1350 telhas capicaleira e 3 molhos de ripa, num valor total de 798€ (setecentos e noventa e oito euros). -----

-----**A Câmara deliberou contribuir com o material identificado pela Técnica do Município, no valor de 798€, para arranjo do telhado da habitação da família, no Minhocal.** -----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**ASSUNTO: ASSOCIAÇÃO DE SOLIDARIEDADE DE CADAFAZ - CANDIDATURA AO PROGRAMA DE APOIO AO ASSOCIATIVISMO (PAA)**-----

-----No âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo, a Associação de Solidariedade de Cadafaz, candidatou-se, na área de Actividades. A actividade “X Descida em Carrinhos de Rolamentos” foi orçamentada em 4.000,00€ (quatro mil euros).-----

-----Nessa sequência, foi solicitado à Câmara apoio financeiro no valor de 2.000,00€ (dois mil euros), para a “X Descida em Carrinhos de Rolamentos”.-----

-----Sobre o assunto, foi presente parecer do Gabinete de Acção Social, informando que, de acordo com os critérios definidos no Regulamento do PAA, propõem a atribuição de um apoio financeiro no valor de 1.000,00€ (mil euros), para a “X Descida em Carrinhos de Rolamentos”.-----

-----O Senhor **Vereador Rui Correia** considera que esta é uma actividade que a autarquia deve acarinhar, quer pela sua antiguidade e popularidade, quer pelo esforço financeiro e logístico que a Associação enceta para garantir a sua continuidade.-----

-----**No âmbito do Programa de Apoio ao Associativismo, a Câmara deliberou atribuir um subsídio à Associação de Solidariedade de Cadafaz, no valor de 1.000,00€ (mil euros), para a “X Descida em Carrinhos de Rolamentos”.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.*-----

-----**ASSUNTO: ACTIVIDADES DE ENRIQUECIMENTO CURRICULAR -**

-----Foi presente informação interna do Gabinete de Acção Social, datada de 17 de Julho de 2009, dando conhecimento que no seguimento do despacho n.º 14460/2008 (2.ª série), o Município efectuou uma candidatura

ao programa de Generalização do Ensino do Inglês e de outras Actividades de Enriquecimento Curricular no 1.º Ciclo do Ensino Básico (AEC).-----

-----Pretende-se com esta candidatura proporcionar aos alunos do 1.º Ciclo do Concelho de Celorico da Beira, no ano lectivo de 2009/2010, o Ensino de Inglês, Música/Expressão Artística/Dramática e Actividade Física e Desportiva. -----

-----**A Câmara tomou conhecimento.** -----

-----**IV - GRUPO PARLAMENTAR DO PCP** -----

-----**ASSUNTO: ESTATUTO DAS ESTRADAS NACIONAIS - PROPOSTA DE LEI N.º 291/X**-----

-----Foi presente, para conhecimento, ofício do Grupo Parlamentar do PCP, sobre a intervenção do Deputado Bruno Dias, na sessão plenária de 10 de Julho de 2009, sobre o Estatuto das Estradas Nacionais (Proposta de Lei n.º 291/X).-----

-----**ASSUNTO: BALANÇO DA ACTIVIDADE DO GRUPO PARLAMENTAR DO PCP**-----

-----Foi presente, para conhecimento, ofício do Grupo Parlamentar do PCP, sobre o balanço da actividade deste Grupo Parlamentar durante a X Legislatura. -----

-----**V - ASSOCIAÇÃO DE CAÇA E PESCA, TIRO E AGRICULTURA DA RATOEIRA**-----

-----**ASSUNTO: PEDIDO DE APOIO TÉCNICO E SUBSÍDIO EM ESPÉCIE (MATERIAL)**-----

-----Foi presente ofício da Associação identificada em tópico, datado de 14 de Julho de 2009, agradecendo a colaboração e apoio da autarquia na construção da sede da Associação, cuja candidatura foi aprovada. -----

-----De seguida informam que o arranque da execução da obra tem factores organizativos de elevada especificidade técnica, que a Associação não possui e assim sendo solicitam:-----

-----1. Que o acompanhamento técnico da execução da obra seja feito pelos autores do projecto (Técnicos Superiores da Autarquia), para que tudo decorra em conformidade; -----

-----2. Que o financiamento dos 15% da responsabilidade da Autarquia, seja em materiais e não em valor pecuniário, no montante avaliado de 15 000€, facilitando a esforço de tesouraria da Câmara Municipal. -----

-----O Senhor **Vereador Rui Correia** considera que esta alternativa proposta pela Associação é de louvar e deveria de servir de exemplo para todas as outras, porque de facto é uma forma de facilitar a gestão de tesouraria da Autarquia. -----

-----**A Câmara deliberou que os Técnicos da Autarquia, autores do projecto, façam o acompanhamento da execução da obra.**-----

-----**Deliberou ainda atribuir o subsídio no valor de 15 000€, correspondente a 15% do financiamento da Autarquia, em materiais e não em valor pecuniário.** -----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**PROJECTO DO CENTRO ESCOLAR DE CELORICO DA BEIRA – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS - AJUSTE DIRECTO** -----

-----Foi presente informação interna da Secção de Obras Municipais, dando conhecimento que em função do valor estimado considera-se adequado o procedimento por Ajuste Directo com convite a pelo menos três entidades. -----

-----De seguida dão conhecimento de toda a tramitação processual e legal subjacente à aquisição de serviços para o “projecto de execução do Centro Escolar de Celorico da Beira”, bem como a aprovação das peças do

procedimento, designadamente o convite e o caderno de encargos, elaboradas de acordo com o disposto nos artigos 42.º e 115.º do Decreto - Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro.-----

-----**Sobre o assunto em tópico a Câmara deliberou autorizar a abertura do procedimento (Ajuste Directo), ao abrigo do Decreto-Lei n.º 34/2009, de 6 de Fevereiro e aprovar as peças do procedimento, convite e caderno de encargos), estando o Centro Escolar de Celorico da Beira previsto nas GOP's para o ano de 2009, com a seguinte classificação de despesa: 0207010305.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.*-----

-----**JUNTA DE FREGUESIA DE VIDE-ENTRE-VINHAS -
REQUALIFICAÇÃO DO LUGAR DA BICA - PEDIDO DE SUBSÍDIO**-----

-----Foi presente ofício da Junta de Freguesia de Vide-Entre-Vinhas, datado de 18 de Julho de 2009, a solicitar a atribuição de um subsídio no valor de 2 200€ (dois mil e duzentos euros), para a requalificação do Lugar da Bica, anexando para o efeito orçamento e contrato de empreitada.-----

-----**A Câmara deliberou, atribuir um subsídio no valor de 2 200€ (dois mil e duzentos euros) à Junta de Freguesia de Vide-Entre-Vinhas, para a requalificação do Lugar da Bica.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.*-----

-----**MINISTÉRIO DA DEFESA NACIONAL - BRIGADA DE
INTERVENÇÃO - EXERCÍCIO ORION 09 - PEDIDO DE COLABORAÇÃO**-----

-----Foi presente ofício do Ministério da Defesa Nacional, datado de 14 de Julho de 2009, a solicitar a disponibilização das infra-estruturas de apoio ao conjunto de actividades no âmbito do Exercício Anual do Comando Operacional do Exército – ORION 09, durante o período de 12 a 19 de Outubro.-----

-----As infra-estruturas são as seguintes: Pavilhão Gimnodesportivo, Instalações do Estádio Municipal e respectivos anexos e instalações do Mercado Municipal.-----

-----O Senhor **Vice-Presidente** informou que já tinha reunido com o Senhor Major General, José Alberto Ferreira, para analisar o pedido e na sua opinião esta actividade do exército em Celorico da Beira irá contribuir para a dinamização do Concelho, porque se trata da presença de, pelo menos 600 militares, com toda a logística inerente.-----

-----Nesta perspectiva considera ser de ceder os espaços solicitados, pese embora tenha que ser feito um estudo prévio das ocupações, porque na altura indicado, já estão a funcionar as actividades escolares e desportivas do concelho.-----

-----**A Câmara deliberou concordar com a cedência das infra-estruturas solicitadas pela Brigada de Intervenção do Exército Português, no âmbito do Exercício ORION 09, para o período de 12 a 19 de Outubro do corrente, depois de devidamente acauteladas as actividades que normalmente funcionam nesses espaços.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.*-----

-----**LIGA DOS COMBATENTES - PEDIDO DE APOIO PARA A CRIAÇÃO DE UM NÚCLEO DA LIGA DOS COMBATENTES**-----

-----Foi presente ofício, datado de 15 de Julho de 2009, da Liga de Combatentes, a solicitar apoio para a criação de um núcleo da Liga de Combatentes no Concelho de Celorico da Beira.-----

-----Informam que para tal bastará que um elemento aceite ser presidente, um Secretário e um terceiro Tesoureiro, criando-se uma Comissão Administrativa, com sede provisória a definir pelos próprios.-----

-----Por último convidam o Senhor Presidente da Autarquia para que venha a ser Membro Benemérito da Liga dos Combatentes.-----

-----O Senhor **Vice-Presidente** propôs que se dê conhecimento às Juntas de Freguesias, do solicitado pela Liga dos Combatentes de forma a divulgar a iniciativa. -----

-----**A Câmara deliberou aprovar a proposta do Senhor Vice-Presidente, devendo remeter-se o assunto para divulgação nas Juntas de Freguesias do Concelho.**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**CERTIDÃO DE DISPENSA DE UTILIZAÇÃO - ISABEL MARIA FONSECA - LAGEOSA DO MONDEGO** -----

-----Foi presente requerimento n.º 569, datado de 16/07/2009, em nome de Isabel Maria de Almeida Fonseca, pretendendo que lhes seja emitida uma certidão de dispensa de licença de utilização, para um edifício, sito em Lageosa do Mondego, freguesia de Lageosa do Mondego, inscrito sob o artigo matricial número oitocentos e sessenta e três, por o mesmo ter sido construído antes de 1981 e não ser exigida licença de habitação, pelo facto de ter sido construído antes da data da aprovação do Regulamento das Edificações Urbanas, de acordo com o parágrafo único do art.º 1º do RGEU, o qual só se aplicou a este local por deliberação municipal de 27/03/81. -----

-----Tendo-se deslocado ao local o Fiscal Municipal de acordo com a informação, verificou que o mesmo foi construído antes de 1981. No entanto, na certidão de teor emitida pelos Serviços de Finanças de Celorico da Beira, descreve que a edificação foi inscrita na matriz em 2003. -----

-----**Sendo que a informação do Fiscal Municipal refere que o edifício a que a requerente se refere foi construído antes de 1981, a Câmara deliberou aprovar a petição da requerente.** -----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**CEDÊNCIA DE MATERIAL PARA CASA DE BANHO**-----

-----Foi presente informação do Gabinete de Acção Social datada de 21 de Julho de 2009, dando conhecimento que após visita domiciliária, a casa da Senhora Maria Amélia Candeias, residente em Cortiço da Serra, verificaram que esta família, constituída por um agregado familiar de quatro pessoas, vive numa casa com dois quartos, sala, cozinha e um espaço que é utilizado como casa de banho, mas que efectivamente só tem sanita e lavatório.-----

-----Dado tratar-se de uma família com idosos de mobilidade reduzida necessitam de um poliban para fazerem a sua higiene, que terá que ser construído noutra espaço no exterior, para que possa ser viável a entrada da cadeira de rodas. -----

-----Informam que será necessário executar duas paredes em alvenaria e a conversão de uma janela em porta de acesso, bem como a aquisição do poliban e acessórios, material que importa em 264€, suportando o proprietário as despesas do restante material.-----

-----Assim sendo propõem que a Autarquia providencie ajuda para a aquisição dos materiais, uma vez que a mão-de-obra será da responsabilidade dos proprietários. -----

-----**A Câmara deliberou ceder o material necessário para os arranjos a efectuar na casa de banho da habitação da munícipe supra identificada, até ao valor de 264€**-----

-----*A presente deliberação foi aprovada em minuta.* -----

-----**MAPA DAS OBRAS PARTICULARES**-----

-----A Câmara tomou conhecimento do mapa número 10, de dois mil e nove, elaborado pela Secção de Obras Particulares, contendo a relação, dos despachos, que recaíram sobre as obras de edificação, anexo à presente acta, ficando dela a fazer parte integrante **(anexo I)**.-----

-----**ENCERRAMENTO**-----

-----Eram dezassete horas e quinze minutos e nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião, da qual para constar se lavrou a presente acta, que vai ser assinada, pelo Senhor Presidente e por mim, Margarida Maria Gonçalves Amaro, que a secretariei.

