

CÂMARA MUNICIPAL DE CARRAZEDA DE ANSIÃES

Aviso n.º 8092/2001 (2.ª série) — AP. — Eugénio Rodrigo Cardoso de Castro, presidente da Câmara Municipal de Carrazeda de Ansiães:

Torna público que, por despacho do signatário de 4 de Setembro de 2001, se renovam os contratos de trabalho a termo certo, celebrados nos termos da alínea *d*) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 427/89, com as adaptações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 218/98, de 17 de Julho, pelo prazo de seis meses, com início em 2 de Novembro de 2001 e término em 2 de Maio de 2002, com a categoria de auxiliar de serviços gerais (do grupo de pessoal auxiliar), índice 120, escalão 1, com os seguintes trabalhadores:

Acúrcio Augusto Lopes Trigo.
Ana Sofia Lima Carvalho.
Cândida Sofia Fernandes Tavares.
Carla Pinto Gonçalves.
Celso Miguel Barbosa de Sousa.
Gil Nuno Araújo Pinheiro.
Maria João dos Santos Guerra Lima Duarte.
Maria Joaquina Garcia Gonçalves.
Maria José Nascimento de Castro Veiga.
Maria Olímpia Cruz Teixeira.
Marina Pinto dos Santos.
Sandra de Lurdes Pereira Jaco Macieira.

5 de Setembro de 2001. — O Presidente da Câmara, *Eugénio Rodrigo Cardoso de Castro*.

Aviso n.º 8093/2001 (2.ª série) — AP. — Eugénio Rodrigo Cardoso de Castro, presidente da Câmara Municipal de Carrazeda de Ansiães:

Torna público que, por despacho do signatário de 14 de Agosto de 2001, se renova o contrato de trabalho a termo certo, celebrado nos termos da alínea *d*) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 427/89, com as adaptações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 218/98, de 17 de Julho, pelo prazo de um ano, com início em 2 de Outubro de 2000 e término em 2 de Outubro de 2001, com a categoria de técnico superior (do grupo de pessoal técnico superior), índice 400, escalão 1, com a trabalhadora Estrela do Céu Victorino Marques Barbosa.

5 de Julho de 2001. — O Presidente da Câmara, *Eugénio Rodrigo Cardoso de Castro*.

CÂMARA MUNICIPAL DO CARTAXO

Aviso n.º 8094/2001 (2.ª série) — AP. — Para os efeitos do disposto no n.º 1 do artigo 34.º do Decreto-Lei n.º 427/89, de 7 de Dezembro, aplicado à administração local pelo Decreto-Lei n.º 409/91, de 17 de Outubro, torna-se publico que foi rescindido, pelo trabalhador, o contrato de trabalho a termo certo com Jorge Manuel Nunes Leitão, na categoria de cozeiro, com início a 1 de Março de 2001, e fim a 27 de Agosto de 2001.

12 de Setembro de 2001. — O Vice-Presidente da Câmara, com delegação de competências, *Paulo Caldas*.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTELO DE PAIVA

Aviso n.º 8095/2001 (2.ª série) — AP. — *Admissão de pessoal.* — Por despacho do presidente da Câmara de 10 de Setembro de 2001:

Admitidos em regime de contrato de trabalho a termo certo, os trabalhadores, Adelino Tavares Vieira, Abel Rodrigues Mendes, David Rosa de Oliveira, José da China Rodrigues, José Martins de Oliveira, Joaquim da Rocha Gouveia e José Joaquim da Rocha Teixeira, pelo prazo de seis meses, com início em 10 de Setembro de 2001, para a categoria de operário semiqualficado/cantoneiro, com o vencimento correspondente ao escalão 1, índice 129. (Processos isentos da fiscalização prévia do Tribunal de Contas.)

10 de Setembro de 2001. — O Presidente da Câmara, *Paulo Ramalheira Teixeira*.

CÂMARA MUNICIPAL DE CASTRO DAIRE

Aviso n.º 8096/2001 (2.ª série) — AP. — João Augusto Matias Pereira, presidente da Câmara Municipal de Castro Daire:

Torna público que, de harmonia com o seu despacho de 11 de Setembro de 2001, foram celebrados contratos a termo certo, por urgente conveniência de serviço, pelo período de seis meses, a partir de 1 de Agosto de 2001, para exercerem as funções de cantoneiro de vias municipais, com:

Jaime Daniel Lemos Sequeira.
Manuel Ferreira dos Santos.
Rui Salomão de Almeida Ferreira.
Mário António Silva Aguiar.
Carlos Alberto Almeida Ferreira.

11 de Setembro de 2001. — O Presidente da Câmara, *João Augusto Matias Pereira*.

CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DE BASTO

Aviso n.º 8097/2001 (2.ª série) — AP. — *Renovação de contrato de trabalho a termo certo.* — Para os devidos efeitos se torna público, que por meu despacho de 4 do corrente mês, decidi renovar, pelo período de um ano, os contratos celebrados ao abrigo da alínea *e*) do n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 427/89, de 7 de Dezembro, com os indivíduos abaixo mencionados, de acordo com o estipulado no artigo 20.º do mesmo decreto-lei, com as alterações que lhe foram introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 218/98, de 17 de Julho:

Com início em 22 de Setembro de 2001:

Rui Joaquim Carvalho Moura.

Com início em 27 de Setembro de 2001:

Vítor Manuel Mota Mesquita.
Luís Carvalho Pinto.
José Pinto Alves.

5 de Setembro de 2001. — O Presidente da Câmara, *Albertino Teixeira da Mota e Silva*.

CÂMARA MUNICIPAL DE CELORICO DA BEIRA

Aviso n.º 8098/2001 (2.ª série) — AP. — Dr. Júlio Manuel dos Santos, presidente da Câmara Municipal de Celorico da Beira:

Torna público, para cumprimento do disposto no n.º 1 do artigo 118.º do Código do Procedimento Administrativo, que se encontra a discussão pública o seguinte regulamento:

Regulamento de Inventário e Cadastro do Património Municipal**Introdução**

Nos termos do disposto na alínea *c*) do n.º 1 do artigo 68.º e alíneas *h*) e *i*) do n.º 2 do mesmo artigo, da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, e face às exigências da sociedade actual e ao papel que os Municípios desempenham na satisfação das necessidades colectivas, reveste-se de grande importância a elaboração de um regulamento que sirva de pilar orientador do património municipal da Câmara Municipal de Celorico da Beira, de modo a que cada sector conheça as suas competências nesta matéria, por forma a obter-se um grau adequado de controlo de todos os bens móveis e imóveis.

A execução do inventário vem dar cumprimento ao estabelecido na 1.ª fase de implementação do novo Plano de Contas para as Autarquias Locais (POCAL) — Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, com as alterações introduzidas pelo Decreto-Lei n.º 162/99, bem como permitir a elaboração do balanço inicial e final, os quais serão de execução obrigatória a partir da entrada em vigor do novo regime contabilístico (1 de Janeiro de 2002).

O inventário, suporte para um correcto controlo do património, deverá permanecer constantemente actualizado de modo a permitir conhecer, a qualquer momento, o estado, o valor, a afectação e a localização dos bens.

Em obediência ao estipulado na Portaria n.º 671/2000, de 17 de Abril, que aprova as instruções regulamentadoras do cadastro e inventário dos bens do Estado (CIBE) e respectivo classificador

geral, aplicada à administração local por força da alínea *b*) do n.º 2 do artigo 2.º, foi elaborado o presente Regulamento, e foi submetido a apreciação pública, de harmonia com o estabelecido no n.º 1 do artigo 118.º do Código de Procedimento Administrativo, tendo sido feita a publicação no(a) (*Boletim Municipal* ou 2.ª série do *Diário da República*).

Assim, no uso das competências previstas na alínea *a*) do n.º 2 do artigo 53.º e pela alínea *a*) do n.º 6 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, a Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara Municipal aprova o seguinte regulamento:

CAPÍTULO I

Princípios gerais

Artigo 1.º

Âmbito

1 — O presente Regulamento estabelece os princípios gerais de inventário e cadastro, aquisição, alienação, registo, seguros, aumento, abatimentos, cessão, transferência, avaliação e gestão dos bens móveis e imóveis do município, assim como as competências dos diversos serviços municipais envolvidos na prossecução destes objectivos.

2 — Considera-se gestão patrimonial do município, nomeadamente, a correcta afectação dos bens pelos diversos departamentos municipais, tendo em conta, não só as necessidades dos mesmos, mas também a sua melhor utilização e conservação.

CAPÍTULO II

Do inventário e cadastro

Artigo 2.º

Inventário

1 — As etapas que constituem o inventário são as seguintes:

- Arrolamento que consiste na elaboração de um rol de bens a inventariar;
- Classificação que consta na repartição dos bens pelas diversas classes;
- Descrição que se cifra na evidenciação das características que identificam cada bem;
- Avaliação que se funda na atribuição de um valor ao bem;
- Colocação de marcas, operação que se traduz na colocação de etiquetas/díscos ou placas metálicas, nos bens inventariados, com o código que os identifiquem, de acordo com o anexo A ao presente Regulamento.

2 — Os elementos a utilizar para o controlo dos bens são:

- Fichas de inventário;
- Mapas de inventário;
- Conta patrimonial.

3 — Os documentos mencionados no número anterior poderão ser elaborados e mantidos actualizados mediante suporte informático.

Artigo 3.º

Fichas de inventário

1 — Para todos os bens deverá existir uma ficha, de modo a que seja possível identificar com facilidade, o bem, e o local em que se encontra, de acordo com os modelos seguintes (anexo I) do presente Regulamento:

- Ficha 1-1 — de registo de imobilizado incorpóreo;
- Ficha 1-2 — de registo de bens imóveis;
- Ficha 1-3 — de equipamento básico;
- Ficha 1-4 — de registo de equipamento de transporte;
- Ficha 1-5 — de registo de ferramentas e utensílios;
- Ficha 1-6 — de registo de equipamento administrativo;
- Ficha 1-7 — de registo de taras e vasilhame;
- Ficha 1-8 — de registo de outro imobilizado corpóreo;
- Ficha 1-9 — de registo de partes de capital;
- Ficha 1-10 — de registo de títulos;
- Ficha 1-11 — de registo de existências.

2 — As fichas de inventário serão numeradas sequencialmente.

Artigo 4.º

Mapas de inventário

1 — Para cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 2.º, serão elaborados os seguintes mapas, de acordo com o n.º 12.1 do POCAL, anexo ao Decreto-Lei n.º 54-A/99, que a seguir se identificam, fazendo parte integrante (anexo II) do presente Regulamento:

- Mapa 1-1 — de registo de imobilizado corpóreo;
- Mapa 1-2 — de registo de bens imóveis;
- Mapa 1-3 — de equipamento básico;
- Mapa 1-4 — de registo de equipamento de transporte;
- Mapa 1-5 — de registo de ferramentas e utensílios;
- Mapa 1-6 — de registo de equipamento administrativo;
- Mapa 1-7 — de registo de taras e vasilhame;
- Mapa 1-8 — de registo de outro imobilizado corpóreo;
- Mapa 1-9 — de registo de partes de capital;
- Mapa 1-10 — de registo de títulos;
- Mapa 1-11 — de registo de existências.

3 — Os mapas referidos no número anterior deverão ser subdivididos segundo a classificação orgânica e, dentro desta, por códigos do classificador geral.

4 — Aos mapas referidos no n.º 1 corresponde, para cada bem aí registado, uma ficha cadastral com a mesma referência.

Artigo 5.º

Conta patrimonial

1 — A conta patrimonial, constitui o elemento síntese da variação dos elementos constitutivos do património municipal, a elaborar no final de cada exercício económico, segundo modelo anexo (anexo III).

2 — Na conta patrimonial, serão evidenciadas as aquisições, reavaliações, alterações e abates verificados no património durante o exercício económico findo.

3 — A conta patrimonial será subdividida segundo a classificação orgânica, no caso de esta ser a classificação adoptada.

Artigo 6.º

Cadastro

1 — Cada bem arrolado tem uma ficha individual, ficha cadastral, em que é realizado um registo permanente de todas as ocorrências que sobre este existam desde a sua aquisição ou produção ao seu abate.

2 — As fichas cadastrais são elaboradas de acordo com o n.º 12 do Decreto-Lei n.º 54-A/99, de 22 de Fevereiro, em anexo ao presente Regulamento.

Artigo 7.º

Regras gerais de inventariação

1 — As regras gerais de inventariação devem obedecer às seguintes fases:

- Os bens devem manter-se em inventário desde o momento da sua aquisição, até ao seu abate, o qual, regra geral, ocorre no final da vida útil, também designada de vida económica;
- Os bens que evidenciem ainda vida física (boas condições de funcionamento) e que se encontrem totalmente amortizados, deverão ser, sempre que se justifique, objecto de avaliação, sendo-lhes fixado um novo período de vida útil;
- Nos casos em que não seja possível apurar o ano de aquisição dos bens, adopta-se o ano de inventário inicial, para se estimar o período de vida útil dos bens que corresponde, ao período de utilização durante o qual se amortiza totalmente o seu valor;
- A identificação de cada bem faz-se mediante a atribuição de um código correspondente do classificador geral, um código de actividade e um número de inventário devendo este último ser afixado nos próprios bens. O código de actividade é constituído por caracteres numéricos, atribuídos de acordo com as actividades constantes nos orçamentos das autarquias. O número de inventário é composto por cinco caracteres numéricos sequenciais e identificando cada um dos bens;

- e) As alterações e abates verificadas no património serão objecto de registo na respectiva ficha de cadastro com as devidas especificações;
- f) Todo o processo de inventário e respectivo controlo deverá ser efectuado através de meios informáticos adequados;
- g) Entende-se por imobilizado todos os bens susceptíveis de perdurarem por período superior a um ano, em condições normais de utilização.

Artigo 8.º

Identificação dos bens

1 — Os bens serão identificados através de:

Classificador geral;
Código de actividade;
Número de inventário;
Número de ordem.

2 — No bem será sempre impresso ou colado um número que permita a sua identificação.

3 — O classificador geral consiste num código que identifica a classe, tipo de bem, conforme tabela a elaborar de acordo com a Portaria n.º 671/2000, de 17 de Abril.

4 — O código de actividade identifica o departamento/divisão/repartição/secção, aos quais os bens estão afectos, de acordo com uma tabela a elaborar de acordo com o organigrama em vigor.

5 — O número de inventário, é um número sequencial que é atribuído ao bem aquando da sua aquisição, sendo atribuído o n.º 1 ao primeiro bem a ser inventariado.

6 — O número de ordem é um número sequencial, que é atribuído sequencialmente dentro do mesmo exercício económico, sendo o n.º 1 o primeiro bem adquirido em cada exercício económico.

7 — Aquando da aquisição de bens em conjunto, estes poderão ter o mesmo número de ordem, no entanto será sempre atribuído um número de inventário diferente para cada bem.

CAPÍTULO III

Das competências

Artigo 9.º

Secção de Património

1 — Compete à Secção responsável pelo património:

- a) Elaborar e manter permanentemente actualizado em registo os bens que integram o domínio privado do município;
- b) Assegurar a gestão e controlo do património;
- c) Proceder, nos termos da lei, ao cadastro e suas actualizações dos bens de domínio público afecto ao município;
- d) Manter igualmente actualizadas as informações sobre quaisquer ónus, encargos ou responsabilidades que recaiam sobre bens do município;
- e) Executar e acompanhar todos os processos de inventariação, aquisição, transferência, abate, permuta e venda de bens móveis e imóveis;
- f) Proceder ao inventário anual;
- g) Realizar inventariação periódica dos bens do activo imobilizado, conferindo os registos e procedendo prontamente à regularização a que houver lugar e ao apuramento de responsabilidades, quando for o caso;
- h) Elaborar um plano anual de acompanhamento e de controlo que deve propor ao órgão executivo;
- i) Organizar e manter actualizado o cadastro geral da propriedade fundiária do concelho;
- j) Informar da legalidade, oportunidade ou conveniência de permissão de uso privativo de bens de domínio público do município;
- k) Instruir e acompanhar, juntamente com o Serviço de Notariado, os processos de desafectação de bens de domínio público municipal;
- l) Acompanhar os processos de hasta pública de alienação de imóveis;
- m) Requerer documentos necessários à prática dos actos registrais;
- n) Ter conhecimento das existências em armazém no final de cada ano económico.

Artigo 10.º

Outros sectores, secções e divisões

1 — Compete aos outros sectores, secções e divisões:

- a) O fornecimento de todos os elementos que lhes sejam solicitados pela Secção de Património;
- b) Zelar pelo bom estado de conservação dos bens que lhes tenham sido afectos;
- c) Informar a Secção de Património da necessidade de aquisição, transferência, abate, permuta e venda de bens móveis e imóveis;
- d) Manter actualizada a folha de carga (anexo IV) dos bens pelos quais são responsáveis, ficando o original na Secção de Património e o duplicado fixado em local bem visível nos sectores, secções e divisões responsáveis pelos bens;
- e) O serviço responsável pelo notariado, aquando da celebração de escrituras (compra, venda, permuta e cedência), fornecerá os elementos necessários à Secção de Património, para que o mesmo possa proceder à realização do seguro, inscrição matricial dos bens e respectivo registo predial;
- f) A Divisão de Administração Urbanística e Obras Particulares, aquando da execução de processos de loteamento, fornecerá à Secção de Património os elementos necessários a que a mesma proceda à requisição da respectiva caderneta e certidão;
- g) Compete ao responsável do arquivo a inventariação dos livros, diários e outras obras adstritas ao mesmo, inventário este que deverá ser elaborado em impresso próprio (anexo V) e em duplicado, sendo uma das cópias entregues à Secção de Património;
- h) Sempre que seja adquirido um bem que passe a fazer parte integrante do imobilizado, a Secção de Contabilidade enviará à Secção de Património cópia da requisição e factura;
- i) Deverá a Divisão de Obras Municipais enviar à Secção de Património, os autos de medição com as respectivas facturas para actualizações nas fichas de imobilizado em curso.

2 — Entende-se por folha de carga o documento onde serão descritos todos os bens existentes numa divisão, secção, serviço, sala, etc.

3 — Entende-se por imobilizado todos os bens susceptíveis de perdurarem por um período superior a um ano em condições normais de utilização.

CAPÍTULO IV

Da aquisição e registo de propriedade

Artigo 11.º

Aquisição

1 — O processo de aquisição dos bens móveis e imóveis do município obedecerá ao regime jurídico e aos princípios gerais de realização da despesa em vigor.

2 — O tipo de aquisição dos bens será registado na ficha de inventário de acordo com os seguintes:

- 01 — Aquisição a título oneroso e em estado novo;
- 02 — Aquisição a título oneroso em estado de uso;
- 03 — Escritura;
- 04 — Cessão;
- 05 — Produção em oficinas próprias;
- 06 — Transferência;
- 07 — Troca/Permuta;
- 08 — Locação;
- 09 — Doação;
- 10 — Acesso;
- 11 — Construção própria;
- 12 — Contrato de promessa de compra e venda;
- 13 — Execução fiscal;
- 14 — Expropriação;
- 15 — Herança;
- 16 — Herança vaga;
- 17 — Legado;
- 18 — Perdidos a favor da autarquia;
- 19 — Requisição;
- 20 — Reversão (direito de);
- 21 — Reversão (por fim de contrato de concessão);
- 22 — Sem dono;

- 23 — Usucapião;
24 — Outros.

3 — As aquisições de imobilizado devem ser efectuadas de acordo com o plano plurianual de investimentos e com base em deliberações do órgão executivo, através de requisições externas ou documento equivalente, designadamente contrato, emitido pelos responsáveis designados para o efeito, após verificação do cumprimento das normas do n.º 1 do presente artigo.

Artigo 12.º

Registo de propriedade

1 — Após a aquisição de qualquer prédio a favor da autarquia, far-se-á a inscrição matricial e o averbamento do registo, na competente repartição de finanças e na conservatória do registo predial, respectivamente.

2 — O registo define a propriedade do bem, implicando a inexistência do mesmo impossibilidade da sua alienação ou da sua efectiva consideração como integrante do património municipal, só se procedendo à respectiva contabilização após cumprimento dos requisitos necessários à sua regularização da titularidade, sendo, até lá, devidamente explicitada a situação em anexo às demonstrações financeiras.

3 — Os bens sujeitos a registo são, além de todos os bens imóveis, os veículos automóveis e reboques.

4 — Estão ainda sujeitos a registo todos os factos, acções e decisões previstos nos artigos 11.º e 12.º do Decreto-Lei n.º 277/95, de 25 de Outubro, e demais legislação aplicável.

5 — Os terrenos subjacentes a edifícios e outras construções, mesmo que tenham sido adquiridos em conjunto e sem indicação separada de valores, deverão ser objecto de devida autonomização em termos de fichas de inventário, tendo em vista a subsequente contabilização nas adequadas contas patrimoniais.

6 — Os prédios adquiridos, a qualquer título, há longos anos, mas ainda não inscritos a favor do município, deverão ser objecto da devida inscrição na matriz predial e dos registos na respectiva conservatória.

CAPÍTULO V

Da alienação, abate, cessão e transferência

Artigo 13.º

Formas de alienação

1 — A alienação dos bens pertencentes ao imobilizado será efectuada em hasta pública ou por concurso público.

2 — De acordo com o n.º 2 do artigo 9.º do Decreto-Lei n.º 307/94, de 21 de Dezembro, a alienação de bens móveis poderá ser realizada por negociação directa quando:

- O adquirente for uma pessoa colectiva de direito público;
- Em casos de urgência devidamente fundamentados;
- Quando se presume que das formas previstas no número anterior não resultem condições mais vantajosas, nomeadamente ao nível do preço de venda e respectivas formas de pagamento;
- Quando não tenha sido possível alienar por qualquer das formas previstas no número anterior.

3 — Será elaborado um auto de venda, onde serão descritos quais os bens alienados e respectivos valores de alienação (anexo VI). Se for celebrada escritura de compra e venda, não será necessária a elaboração do auto.

Artigo 14.º

Realização e autorização da alienação

1 — Compete à Secção de Património a alienação dos bens que sejam classificados de dispensáveis.

2 — Só poderão ser alienados bens mediante deliberação da Câmara Municipal, tomada nos termos da alínea f) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

3 — A alienação dos bens móveis superiores a 1000 vezes o índice 100 das carreiras do regime geral da função pública carece de autorização da assembleia municipal, conforme o disposto na alínea i) do n.º 2 do artigo 53.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro.

Artigo 15.º

Abate

1 — As situações susceptíveis de originarem abates, de acordo com as deliberações dos órgãos executivo ou deliberativo ou despacho do presidente da Câmara ou substituto, são as seguintes:

- Alienação;
- Furtos, incêndios, roubos;
- Destruição;
- Cessão;
- Declaração de incapacidade do bem;
- Troca;
- Transferência.

2 — Os abates de bens ao inventário deverão constar da ficha de inventário de acordo com a seguinte codificação:

- 01 — Alienação a título oneroso;
- 02 — Alienação a título gratuito;
- 03 — Furto/roubo;
- 04 — Destruição;
- 05 — Transferência;
- 06 — Troca;
- 07 — Sinistro;
- 08 — Incêndio;
- 09 — Cessão;
- 10 — Fim de vida útil do bem;
- 11 — Declaração de incapacidade do bem;
- 12 — Outros.

3 — Nas situações previstas nas alíneas b) e c) do n.º 1, bastará a certificação por parte da Secção de Património, que elaborará o respectivo auto (anexo VII) após o que se deverá seguir para confirmação do presidente da Câmara e só assim se procederá ao seu abate definitivo.

4 — No caso de abatimentos por incapacidade de bem, deverão ser os serviços responsáveis a apresentar proposta à Secção de Património.

Artigo 16.º

Cessão

1 — No caso de cedência de bens a outras entidades, deverá ser lavrado um auto de cessão (anexo VIII), devendo este ser lavrado pela Secção de Património.

2 — Só poderão ser cedidos bens mediante deliberação da Câmara Municipal, alínea f) do n.º 1 do artigo 64.º da Lei n.º 169/99, de 18 de Setembro, ou da Assembleia Municipal, alínea i) do n.º 2 do mesmo diploma, consoante os valores em causa.

Artigo 17.º

Transferência

1 — A transferência de bens móveis entre gabinetes, secções, divisões, salas, etc., só poderá ser efectuada mediante autorização superior e parecer da Secção de Património.

2 — A transferência de equipamento informático, nos moldes referidos no n.º 1 do presente artigo carece, excepcionalmente, de parecer por parte do Gabinete de Informática.

3 — No caso de transferência de bens será lavrado o respectivo auto de transferência.

CAPÍTULO VI

Dos furtos, extravios e incêndios

Artigo 18.º

Regras gerais

1 — No caso de se verificarem furtos, extravios ou incêndios, dever-se-á proceder do seguinte modo:

- Participar às autoridades competentes;
- Lavrar auto de ocorrência (anexo IX), no qual se descreverão os objectos desaparecidos, indicando os respectivos números de inventário e respectivos valores constantes na ficha de inventário, devidamente actualizados.

Artigo 19.º

Furtos e incêndios

1 — Compete ao responsável do serviço onde se verificar o furto, roubo ou incêndio, com a colaboração da Secção de Patri-

mónio, elaborar um relatório onde serão descritos os números de inventário e os respectivos valores dos bens.

2 — O relatório e o auto de ocorrência serão anexados no final do exercício à conta patrimonial.

Artigo 20.º

Extravios

1 — Compete aos responsáveis dos sectores, secções e divisões onde se verificar o extravio, informar a Secção de Património do sucedido, sem prejuízo do apuramento de posteriores responsabilidades.

2 — A situação prevista na alínea *a*) do n.º 1 do artigo 18.º, só deverá ser efectuada após serem esgotadas todas as possibilidades de resolução interna do caso.

3 — Caso se apure o funcionário responsável pelo extravio do bem, o município deverá ser indemnizado, de forma a que possa adquirir outro que o substitua, sem prejuízo, se for caso disso, de instauração do competente processo disciplinar.

CAPÍTULO VII

Dos seguros

Artigo 21.º

Seguros

1 — Todos os bens móveis e imóveis do município deverão estar adequadamente segurados, competindo tal tarefa à Secção de Património.

2 — Ficam isentos da obrigação referida no número anterior as máquinas agrícolas não sujeitas a matrícula.

CAPÍTULO VIII

Da valorização dos bens

Artigo 22.º

Regras gerais

1 — O activo immobilizado deve ser valorizado pelo custo de aquisição ou pelo custo de produção.

2 — O custo de aquisição e o custo de produção dos elementos do activo immobilizado devem ser determinados de acordo com as seguintes definições:

- O custo de aquisição de um bem é dado pelo respectivo preço de compra, adicionado dos gastos suportados directamente ou indirectamente para o colocar no seu estado actual e local de funcionamento;
- Entende-se por custo de produção de um bem, a soma dos custos das matérias-primas e outros materiais directos consumidos, mão-de-obra directa e de outros gastos gerais de fabrico necessariamente suportados para o produzir;
- Os custos de distribuição, de administração geral e financeiros não são incorporáveis no custo de produção.

3 — Como regra e apenas na fase de inventário inicial, se não for possível adoptar o método definido no n.º 2 do presente artigo, deve considerar-se, pela ordem indicada:

- O valor resultante da avaliação ou do valor patrimonial definidos nos termos legais;
- O valor resultante da avaliação segundo critérios técnicos que se adaptem à natureza desses bens;
- Como último recurso, e justificando sempre a impossibilidade de avaliar o immobilizado, assume o valor zero até ser objecto de uma grande reparação, assumindo então o montante desta.

4 — No custo de aquisição ou custo de produção inclui-se o imposto sobre o valor acrescentado que, nos termos legais, não for dedutível designadamente em consequência de exclusão do direito à dedução, não sendo, porém, esses custos influenciados por eventuais regularizações ou liquidações efectuadas em exercícios posteriores ao da entrada em funcionamento.

5 — Qualquer que seja o critério valorimétrico ou método adoptado deverá ser explicitado e justificado no anexo adequado do balanço.

6 — A avaliação referida na alínea *b*) do n.º 3 do presente artigo será efectuada por comissões nomeadas por deliberação do executivo.

Artigo 23.º

Situações específicas

1 — O immobilizado a título gratuito deverá constar no activo da autarquia pelo valor que se obteria se fosse objecto de transacção, aplicando os critérios referidos no n.º 2 e n.º 3 do artigo 22.º do presente Regulamento.

2 — Relativamente à valorização do immobilizado corpóreo já existente e cujo valor de aquisição ou de produção se desconheça, aplica-se o n.º 3 do artigo 22.º

3 — O immobilizado corpóreo que, apesar de totalmente amortizado, continue operacional, aplica-se as regras do n.º 3 do artigo 22.º

4 — No caso de transferências de activos entre entidades, o valor a atribuir será o valor constante nos registos contabilísticos da entidade de origem, desde que em conformidade com os critérios de valorimetria estabelecidos no POCAL, salvo se existir valor diferente do fixado em diploma que autorizou a transferência ou, em alternativa, valor acordado entre as partes e sancionado pelos órgãos e entidades competentes. Na impossibilidade de aplicação de qualquer das alternativas referidas, recorre-se ao critério referido no n.º 3 do artigo 22.º

5 — Sem prejuízo do princípio geral de atribuição dos juros suportados aos resultados do exercício, quando os financiamentos se destinarem a immobilizações, os respectivos custos poderão ser imputados à compra e produção das mesmas, durante o período em que elas estiverem em curso, desde que isso se considere mais adequado e se mostre consistente. Se a construção for por partes isoláveis, logo que cada parte estiver completa e em condições de ser utilizada cessará a imputação dos juros a ela inerentes.

Artigo 24.º

Bens de domínio público

1 — Os bens de domínio público são incluídos no activo immobilizado da autarquia responsável pela sua administração ou controlo, estejam ou não afectos à sua actividade operacional.

2 — A valorização desses bens será efectuada, sempre que possível, ao custo de aquisição ou ao custo de produção, devendo nos casos restantes aplicar-se o disposto no n.º 4 do artigo 23.º

Artigo 25.º

Alteração do valor

1 — Todos os bens susceptíveis de alteração do valor, sujeitos ou não às regras de amortização, devem constar do inventário pelo seu valor actualizado.

2 — No caso de existência de grandes reparações, beneficiações, valorizações ou desvalorizações excepcionais, por razões inerentes ao próprio bem ou por variação do seu preço de mercado, estes deverão ser evidenciados no mapa e na ficha de inventário através das seguintes designações:

- GR — grandes reparações ou beneficiações;
- VE ou DE — valorizações ou desvalorizações excepcionais, respectivamente;
- VM — variações no valor de mercado;
- RV — reavaliações;
- AV — avaliações.

3 — Consideram-se grandes reparações ou beneficiações as que aumentem o valor real ou a duração provável dos elementos a que respeitem.

CAPÍTULO IX

Das amortizações e reintegrações

Artigo 26.º

Método

1 — A amortização de bens do immobilizado obedecerá ao disposto no Decreto Regulamentar n.º 2/90, de 12 de Janeiro, com as alterações introduzidas pelos Decretos Regulamentares n.ºs 24/92, de 9 de Outubro, 16/94, de 12 de Julho, 28/98, de 26 de Novembro, e 22/99, de 6 de Outubro.

2 — As amortizações dos elementos do activo immobilizado sujeitos a depreciação ou a deperecimento são considerados como custo.

3 — O método de cálculo das amortizações do exercício é o das quotas constantes, devendo as alterações a esta regra ser explícitas.

Bens Imóveis (1-2)										
ENTIDADE										
IDENTIFICAÇÃO DO BEM										
Designação							Código de classificação			
							Nº inventário		POCAL	
CARACTERIZAÇÃO DO BEM										
Localização		Lote			Localidade					
Código postal		Freguesia			Município					
AQUISIÇÃO										
Tipo	Natureza jurídica	Natureza dos direitos da autarquia			Natureza do imóvel		Natureza de ocupação		Inscrição matricial	Inscrição Conserv Registo Predial
		Arrendamento	Propriedade horizontal	Propriedade do solo	Rústico	Uso público	Cód Rep Finanças	Nome Conserv		
Compra	Público	Propriedade plana	Uso privado	Rústico	Cessão	Secção nº	Cód conservatória			
Construção	Privado	Direito de superfície	Uso privado	Urbano	Concessão	Livro nº	Inscr definitiva			
Expropriação	Classificação do bem	Usufúto	Investimento intermunicipal	Misto	Investimento intermunicipal	Columna nº	Provisória p/ natureza			
Doação		Outros direitos				Nº artigo matricial	Provisória p/ natureza e p/ duvidas			
Outra	C/ interesse histórico					Data	Provisória p/ duvidas ou omissa			
	Classificado					Valor patrimonial	Número			
	Outra					Data	Date do registo			
						Nº fiscal proprietário			
						% proprietário no imóvel			
CARACTERIZAÇÃO FÍSICA										
Confrontações: Norte		Sul		Nascente		Poente				
Estrutura do edifício		Avenária		Betão		Outros		Nº de pisos		Nº de dividas
Ano de construção										
VALORIZAÇÃO E REGISTO										
Custo de aquisição		Despesas de compra		Contrato de locação		Valor total		Valor residual		Opção compra/devolução
produção ou outro		incluídas		Início de utilização		Valor/rendas		Nº de rendas		Data termo
				Nº de anos utilidade esperado		Taxa amortização				
Ano	Amortização		Imobilizado líquido	GRANDES REPARAÇÕES E OUTRAS MODIFICAÇÕES EFECTUADAS						
	do exercício	acumulada		Cód	Montante	Cód	Montante	Data		
anteriores										
REAVALIAÇÃO										
				Montante		Data				
ABATE										
				Alienação, doação ou outro						
				Data		Valor				
SEGURO										
				Companhia		Apólice		Ramo		Valor
OUTRAS INFORMAÇÕES										
Data de início do contrato de arrendamento		Prazo do contrato		Valor actual da renda		Coeficiente e data da última actualização				

EQUIPAMENTO BÁSICO (1-3)											
ENTIDADE											
IDENTIFICAÇÃO DO BEM											
Designação							Referência			Código de classificação	
										Nº inventário	
CARACTERIZAÇÃO DO BEM											
Tipo de aquisição			Data		Afectação: Uso da autarquia						
					alugado						
					outra						
VALORIZAÇÃO E REGISTO											
Custo de aquisição, de produção ou outro		Despesas de compra incluídas		Nº de anos de utilidade esperado		Contrato de locação				Observ	
				Início de utilização		Valor total		Nº de rendas		Valor/rendas	
		Taxa de amortização (percentagem)		Valor residual		Data início		Data termo		Opção comp/devol	
Ano	Amortização		Imobilizado líquido	GRANDES REPARAÇÕES E OUTRAS NMODIFICAÇÕES EFECTUADAS							
	do exercício	acumulada		Cód	Montante	Cód	Montante	Data			
anteriores											
REAVALIAÇÃO											
				Montante		Data					
ABATE											
				Alienação, doação ou outro							
				Data		Valor					
SEGURO											
				Companhia		Ramo		Valor			
CONTRATO DE ASSISTÊNCIA											
				Entidade		Valor					
				Duração		Valor					
OUTRAS INFORMAÇÕES											

Títulos (1-10)									
ENTIDADE									
IDENTIFICAÇÃO DO BEM									
Designação/natureza				Valor nominal/dépósito				Código de classificação	
Designação da empresa/entidade								Nº inventário	POCAL
VALORIZAÇÃO E REGISTO									
Movimento da carteira de títulos									
Aquisição				Venda				Saldo em quantidade	Observações
Data	Quantidade	Valor unitário	Valor total	Data	Quantidade	Valor unitário	Valor total		
OUTRAS INFORMAÇÕES									

Existências (1-11)										
ENTIDADE										
IDENTIFICAÇÃO DO BEM										
Designação							Código de classificação			
							Nº inventário	POCAL		
VALORIZAÇÃO E REGISTO										
Movimentação do bem										
Data	Documento	Entradas			Saídas			Saldo existências		
		Quantidade	Preço unitário	Valor	Quantidade	Preço unitário	Valor	Quantidade	Preço unitário	Valor
OUTROS ELEMENTOS				OUTRAS INFORMAÇÕES						
SEGURO										
Companhia	Apólice nº	Ramo	Valor							

Mapa de registo de existências (Mapa 1-11)

Código de actividade	Referência	Designação	Aquisição		Afectação	Custo	Despesas de compras	Contrato de locação					Nº de anos de utilidade	Amortização		Grds reparações		Abate			Seguro		Observações					
			Tipo	Data				Valor total	Nº de rendas	Valor das rendas	Data de início	Data de termo		Valor residual	Opção de compra/devolução	Taxa	do exercício	Acumulada	Valor líquido	Data	Montante	Tipo		Data	Valor	Companhia	Nº de apólice	

ANEXO III
Conta patrimonial

Classificação Orgânica

--	--	--	--	--

Classificação Geral	Descrição	Património inicial		Acréscimos Patrimoniais				Diminuições patrimoniais					Património Final	
		Bruto	Líquido	Aquisição	Reavaliação	Grd Rep Benef	Total	Abates	Desval	Amortizações		Total	Bruto	Líquido
										Exerc	Acumul			
1	2	3	4	5	6	7	8=5+6+7	9	10	11	12	13=9+10+11	14=3+6-9-10	15=14-12

Data: ___/___/___ Funcionário: _____ O responsável: _____

ANEXO IV
Folha de carga

Divisão/Secção/Serviço: _____
Código de Actividade: | | | | | | |

Número Inventário					Descrição	Condição			Observações
						Boa	Razoável	Má	

Data: __ / __ / __ Funcionário: _____ O responsável: _____

ANEXO V
Mapa de registo de livros (arquivo)

Número Inventário	Autor	Título	Publicação		Nº volume	Encadernação			Data recepção	Preço	Observações
			Editora	Data		Boa	Razoável	Má			

Data: __ / __ / __ Funcionário: _____ O responsável: _____

ANEXO VI
Auto de venda

Aos dias do mês de do ano de
 procedeu-se à alienação através de a) do(s) seguintes bem(ns):
 b)
 O(s) bem(ns) possuía(m) o(s) seguinte(s) número(s) de inventário,
 respectivamente, tendo sido arrematado(s) pelo(a) Sr.(a), pelo
 valor de\$.....
 O Funcionário, O Responsável,

 a) Hasta pública ou concurso público
 b) Descrição do(s) bem(ns)

ANEXO VII
Auto de cessão

Aos dias do mês de do ano de, em a)
, compareceram perante mim b), os
 Sr(s)....., a fim de que fosse autorizada a cessão do(s) bem(ns):
 c), os quais possuem os seguintes números de inventário
 à entidade com o fim de d)
 A cessão do(s) bem(ns) em epígrafe foi autorizada por deliberação de ___ / ___ / _____,
 não podendo o(s) bem(ns) cedido(s) ter uma utilização diferente do fim a que se
 destina(m), sob pena de regressar à posse desta após conclusão do objectivo para o qual
 foram cedidos.
 O Funcionário, O Responsável,

 a) Local e Serviço
 b) Nome e categoria
 c) Designação do(s) bem(ns)
 d) Indicar o fim para que foram cedidos

ANEXO VIII
Auto de transferência

Aos dias do mês de do ano de, em
 a), compareceram perante mim
 b)....., os Sr(s), a fim de que fosse autorizada a
 transferência do(s) bem(ns): c) sito(s) no d),
 o(s) qual (ais) possui(em) o(s) seguinte(s) número(s) de inventário.....
 Tendo em mim sido autorizada a transferência para o d).....
 O Funcionário, O Responsável,

 a) Local e Serviço
 b) Nome e categoria
 c) Designação do(s) bem(ns)
 d) Indicar o local

ANEXO IX
Auto de ocorrência

Aos dias do mês de do ano de,
 verifiquei a ocorrência de, no a), tendo
 constatado o desaparecimento do(s) seguinte(s) bem(ns), o(s) qual(ais)
 possui(am) o(s) seguinte(s) número(s) de inventário
 O Funcionário, O Responsável,

 a) Local e Serviço

ANEXO X
Mapa de amortizações

Data de aquisição: ___ / ___ / _____
 Valor: _____

Descrição: _____

Anos	Amortizações			C. Reavaliação	Reavaliação			Valor Contabilístico	Observações
	Taxa	Valor	Acumuladas		Valor	V Esperado	Amortizações		

Data: ___ / ___ / _____ O Funcionário: _____ O Responsável: _____