



# FICHA DE VERIFICAÇÃO ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO AUTORIZAÇÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS (PORTARIA N.º 1110/01 19/9)

ELEMENTOS INSTRUTÓRIOS	AUTORIZAÇÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS (19º)
Requerimento Licenciamento ou Autorização de Operações Urbanísticas CMP.SOP 034	<input type="checkbox"/> a
Documentos Comprobativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;	<input type="checkbox"/> a
Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela Conservatória do Registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos;	<input type="checkbox"/> a
Extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação do plano municipal de ordenamento do território vigente;	<input type="checkbox"/> a
Plantas de condicionantes de planta de síntese da operação de loteamento, quando exista, bem como planta à escala de 1:2500, ou superior, com indicação precisa do local onde se pretende executar a operação;	<input type="checkbox"/> a
Planta de localização 1:25 000 assinalando devidamente os limites da área objecto da operação (se não existir plano director municipal) (Carta Militar);	<input type="checkbox"/> a
Extractos das plantas constituintes do Plano Especial de Ordenamento do Território vigente;	<input type="checkbox"/> a
Memoria descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão;	<input type="checkbox"/> a
Projecto da operação;	<input type="checkbox"/> a
Estimativa do custo total da operação;	<input type="checkbox"/> a
Calendarização da Execução da Obra	<input type="checkbox"/> a
Cópia da notificação da C.M. a comunicar a aprovação de um pedido de informação prévia, quando esta exista e estiver em vigor;	<input type="checkbox"/> a
Projectos das especialidades necessários à execução da operação, quando aplicável;	<input type="checkbox"/> a
Termo de responsabilidade subscrito pelos autores do projecto quanto ao cumprimento das disposições legais e regulamentares aplicáveis.	<input type="checkbox"/> a
Declaração de Junta de Freguesia	<input type="checkbox"/> a
Fichas com os elementos estatísticos devidamente preenchida, com os dados referentes à operação urbanística a realizar	<input type="checkbox"/> a



# FICHA DE VERIFICAÇÃO ELEMENTOS PARA INSTRUÇÃO AUTORIZAÇÃO DE OPERAÇÕES URBANÍSTICAS (PORTARIA N.º 1110/01 19/9)

## Instruções de preenchimento

Marcar com X a tipologia do pedido solicitado pelo munícipe, os campos a cinzento são os elementos instrutórios necessários para o andamento do processo em causa. O funcionário ou técnico/requerente marca com X os elementos entregues pelo requerente. Os documentos entregues são paginados e referidos na célula correspondente como por exemplo:

Extractos das plantas constituintes do Plano Especial de Ordenamento do Território vigente;	<input type="checkbox"/> a
Memoria descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão;	<input type="checkbox"/> a

Nota: Quando o pedido respeite mais que 1 dos tipos de operações urbanísticas referidas no artigo 2º do D.L. n.º 555/99 de 16/12, deve ser instruído com os elementos previstos de cada Ficha de Verificação para cada 1 das operações constantes da pretensão

N.º de Processo				
Nome de Requerente				
Obra				
Local				
		Projecto de Arquitectura	Projecto de Especialidade	Projecto de Arquitectura + Especialidade
	Data			
	Funcionário			
	Agente do Requerente			